

Nissi Markku

27.5.2015

**Kempeleen kunta**  
**Linnakallio Master plan**

## 1. työkokouksen muistio

<b>Aika</b>	ke 27.5.2014 klo 9	
<b>Paikka</b>	Kempeleen kunnantalo, Asemantie 1	
<b>Läsnä</b>	Tuomas Lohi	Kempeleen kunta
	Miia Marjanen	Kempeleen kunta
	Petri Joro	Kempeleen kunta
	Eelis Rankka	Kempeleen kunta
	Antti Ollikainen	Kempeleen kunta, kunnanhallituksen pj
	Katja Vähäkuopus	Kempeleen kunta
	Mari Kuukasjärvi	Kempeleen kunta
	Eija Puotiniemi	Kempeleen kunta
	Markku Nissi	FCG

**ASIALISTA**

- 1 Kokouksen avaus  
Eija Puotiniemi avasi kokouksen.
- 2 Työn ajankohtainen tilanne  
Markku Nissi esitteli tilannekatsauksen tehdystä työstä. Lähtökohta-analyysiä on tehty sovitun mukaisesti. Esitys on muistion liitteenä.  
FCG:n laatimaan alustavaan tilatarveluonnokseen pyydettiin tekemään seuraavat korjaukset:
  - Louhosalueen eteläpuolelta asumisen alue (3,5 ha) ja työpaikka-alue ovat vanhentunutta tietoa ja poistetaan kartalta
  - Melusuojaus tien varteen
  - Caravan-alueen sijoittumisen louhoksen lounaispuolelle
  - Tapahtuma-alueen ja tanssipaikan sijoittuminen lounaiskulmaan louhosalueesta
  - Suoalueen käyttö: hyödyntämismahdollisuudet vai jätetäänkö luonnontilaan?
  - Huvipuistoalueen vieressä olevan metsäalueen hyödyntäminen
  - Golfen tarkastelu suunnittelualueella ja mahdollisesti sen ulkopuolella itäänpäin
  - Merkitty polkupyöräreitti on seudullisesti tärkeä, joten sen osoittaminen lähelle toimintoja on tärkeää
  - Arkeologiset kohteet kartalle
  - Lähipysäköintialueen osoittaminen valtatie länsipuolelle, josta on jo valmis alikulkuyhteys alueelle

27.5.2015

---

- Kaupallinen majoitusrakentaminen: luonnoksessa matkailupalvelujen alueelle esimerkiksi mökkikylän sijoittumismahdollisuuksien ja toimintaedellytysten selvittäminen (voi liittyä caravan-alueeseen). Majoituksen osalta keskusteltiin myös kuntoutus- ja hyvinvointipalveluista eli tarkastellaan voisiko alueella olla esimerkiksi terveyttä ja hyvinvointia edistäviä palveluita (majoitus, aktiviteetit ja muut terveyttä edistävät palvelut).

Haastaltaviksi sovittiin jatkossa seuraavat tahot: Oulun Matkailu (Janne Soini), seikkailupuistoyrittäjäehdokkaas (Eero Lumme), huvipuistoyrittäjäehdokkaas (Jyrki Suutari), Hietaviihde (Henri Kulmala).

### 3 Visioseminaari

Käytiin läpi ja koottiin kutsuttavien listaa. FCG toimittaa kutsulistan Kempeleen kunnalle täydennettäväksi. FCG laatii kutsun ja kunta hoitaa kutsun jakelun. Visioseminaariin otetaan vastaan ilmoittautumiset ja seminaari pidetään Linnakangastalossa (Linnakaarto 20, 90450 Kempele) 16.6.2015 klo 16 alkaen.

### 4 FCGgis -kyselyn avaus ja facebook -sivut

FCG toimittaa FCGgis-kyselyn rungon kommentoitavaksi. Kysely avataan visioseminaarin jälkeen.

### 5 Aikataulu

Sovittiin seuraavat aikataulut:

- Idearyhmät pidetään 18.8.2015 klo 16 (samana päivänä sovittu ohjausryhmä klo 12)
- 2. työkokous pidetään 11.8.2015 klo 14
- Valtuuston iltakoulussa hanketta esitellään luottamushenkilöille 11.8.2015 klo 18

### 6 Muut asiat

Hankkeesta tiedotetaan Kalevan kautta. Toimittajalle esitellään Linnakallion Master Plan -hanketta työkokouksen jälkeen.

Sopimusasiat ovat kunnossa.

### 7 Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin klo 11.

Muistion laati

Markku Nissi