

HAKEMUS / ARVONNAN PERUSTEELLA MYYTÄVÄT OMAKOTITONTIT (yksityishenkilöt / perheet)

Kempeleen kunnalla on haettavana omakotitontteja arvonnalla Linnakankaalta 6 kpl Loukkokierto-kadulta, Metsärinteeltä 7 kpl Pyyntimiehentielle sekä Sarkkirannasta 6 kpl Peltotieltä.

Tonttien hakuaika on **22.10.-5.11.2020**. Lomake tulee toimittaa hakuaikana sähköpostitse osoitteeseen tontit(at)kempele.fi tai Kempeleen kunta, Ympäristöpalvelut / Mittaus, PL 12, 90441 Kempele, kuoreen merkintä "Tonttiarvonta".

Tonttihaku on tarkoitettu oman asunnon rakentamiseen. Tarjoustontin varanneet eivät voi osallistua tähän hakuun.

Jätän hakemuksen alla olevista tonteista seuraavassa etusijajärjestyksessä (merkitse mieluisin tontti numerolla 1, seuraavaksi mieluisin numerolla 2 jne. / merkitse kukin numero vain yhden kerran):

Linnakangas / Loukkokierto				
Kortteli (AO)	Tontti	Hinta € / m ²	Kauppahinta	Etusija
26152	6 (703 m ²)	40	28 120 €	
26152	5 (714 m ²)	40	28 560 €	
26152	4 (736 m ²)	40	29 440 €	
26152	3 (674 m ²)	40	26 960 €	
26152	2 (714 m ²)	40	28 560 €	
26152	1 (709 m ²)	40	28 360 €	

Metsärinne / Pyyntimiehentie				
Kortteli (AO)	Tontti	Hinta € / m ²	Kauppahinta	Etusija
17265	1 (930 m ²)	40	37 200 €	
17265	2 (1022 m ²)	40	40 880 €	
17265	3 (905 m ²)	40	36 200 €	
17266	1 (1055 m ²)	40	42 200 €	
17266	2 (1035 m ²)	40	41 400 €	
17266	3 (1035 m ²)	40	41 400 €	
17266	4 (1003 m ²)	40	40 120 €	

Sarkkiranta / Peltotie				
Kortteli (AO)	Tontti	Hinta € / m ²	Kauppahinta	Etusija
8061	16 (1008 m ²)	40	40 320 €	
8061	15 (995 m ²)	40	39 800 €	
8061	14 (1045 m ²)	40	41 800 €	
8061	13 (1000 m ²)	40	40 000 €	
8061	12 (1006 m ²)	40	40 240 €	
8061	10 (1118 m ²)	40	44 720 €	

Tonttiarvonta suoritetaan sähköisesti 6.11.2020. Arvonnalla määritetään hakemusten käsittelyjärjestys ja hakijalle varattava tontti määräytyy hakemuksessa ilmoitetun etusijajärjestyksen mukaan. Arvonnalla tulokset ilmoitetaan viimeistään 9.11.2020 ja tonttivaraus tulee vahvistaa viimeistään 11.11.2020 mennessä. Varausvahvistuksen jälkeen lähetämme 500 €:n laskun. Varausmaksu hyvitetään kaupanteon yhteydessä.

Tonttien kauppakirjan allekirjoitus tulee pyytää 18.2.2021 mennessä ja allekirjoitus toteuttaa viimeistään 26.2.2021 tai varaus raukeaa. Tontin varausaika voidaan jatkaa perustellusta syystä n. 1 kk. Mikäli varausajan jatkoon ilmenee tarvetta, yhteydenotot maankäyttöpäällikköön 18.2.2021 mennessä. Mikäli varaus raukeaa / perutaan hakijan toimesta, varausmaksua ei palauteta.

Alueiden kunnallistekniikka on valmiina.



Hakijan/hakijoiden yhteystiedot:

Nimi 1

Nimi 2

Osoite

Sähköposti 1

Sähköposti 2

Puhelinnumero 1

Puhelinnumero 2

Hakija vakuuttaa ettei ole hankkinut tonttia Kempeleen kunnalta vuosien 2016-2020 välisenä aikana (pakollinen tieto).

☐

Tontin hakija sitoutuu edellä mainittuihin varausehtoihin.

Paikka ja päivämäärä

