

Ilmoitus kaavoituksen vireille tulosta:

KEMPELEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS SEKÄ OSITTAINEN KUMOAMINEN / ZATELLIITIN POIKITTAISYHTEYS KESKUSTA / ASEMANSEUTU, RISTISUO (101 / 002, 003) HONKASEN / KOKKOKANGAS (104 / 015) LINNAKANGAS / LINNAKANGAS (112 / 026)

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta laatii asemakaavan muutosta, laajennusta ja osittaista kumoamista Kempeleen keskustaajaman alueelle. Asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen koskee keskustan kortteleita 3041-3048 ja Honkasen kortteleita 26116-26117, niihin liittyviä katu-, viher-, liikenne- ja rautatiealueita sekä maa- ja metsätalousalueita. Asemakaavan laajennus sijoittuu tilojen RN:o 4:420, RN:o 5:319, RN:o 33:60, RN:o 117:35, RN:o 117:226, RN:o 117:300, RN:o 117:318, RN:o 117:319 ja RN:o 117:333 alueille. Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen keskustan tilastoalueen (101) pienalueilla asemanseutu (002) ja Ristisuo (003), Honkasen tilastoalueen (104) pienalueella Kokkokangas (015) sekä Linnakankaan tilastoalueen (112) pienalueella Linnakangas (026).

Asemakaavahanke sijoittuu Kempeleen keskustaajaman pohjoisosaan, Eteläsuomentien (MT 847) ja Kokkokankaantien väliin. Hankkeen päätavoite on mahdollistaa uusi radan ja VT4:n alittava ajo- ja kevyen liikenteen poikittaisyhteys Eteläsuomentieltä Kokkokankaantielle. Poikkisyhteys valmistuu alustavan aikataulun mukaan vuoden 2015 aikana, ja liittyy Liikenneviraston Seinäjoki-Oulu - ratakäytävän kehittämishankkeeseen (tasoristeysten poisto ja radan perusparannus). Kaavahanketta koskeva **osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä** Kempeleen kunnan ympäristöpalveluiden ilmoitustaululla **26.-28.6. ja 29.7.-23.8.2013 osoitteessa Asemantie 1** (kunnantalo on suljettu heinäkuussa 1.-26.7.2013).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevat mielipiteet ja mahdolliset viranomaislausunnot tulee toimittaa kuulemisaikana kirjallisesti osoitteella:
Kempeleen kunta, Ympäristöpalvelut / Kaavoitus,
PL 12, 90441 Kempele,
tai sähköpostitse osoitteeseen
[kirjaamo\(at\)kempele.fi](mailto:kirjaamo(at)kempele.fi).

Lisätietoja: kaavoittaja Mari Kuukasjärvi,
puhelin: 050 4636 515.

Kaava-aineisto löytyy Kempeleen kunnan nettisivuilta www.kempele.fi > oikean alareunan Kaavoitus-pikalinkin alta.

26.6.2013
Kunnanhallitus

