

OULUN SEUTU - YHDYSKUNTARAKENTEN TIIVISTÄMINEN

**HYVÄLLÄ YHTEISTYÖLLÄ
POHJOISKALOTIN YKKÖSEKSI**

30.3.2010



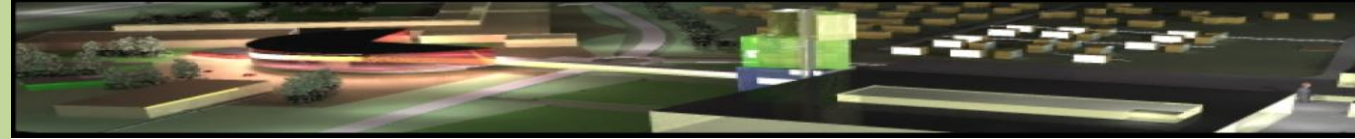
SUOMEN SUURIN VÄESTÖNKASVU

- Virallinen ennuste
 - 275.000 asukasta vuoteen 2025 mennessä
 - 295.000 asukasta vuoteen 2040 mennessä



Väestöennuste 2009 alueittain 2009 - 2040

	2010	2025	2040	KASVU 10-40	NETTOLISÄYS
Hailuoto - Karlö	1 056	1 236	1 309	23,96 %	253
Haukipudas	19 103	23 112	24 818	29,92 %	5 715
li	9 401	10 739	11 204	19,18 %	1 803
Kempele	16 025	19 483	20 815	29,89 %	4 790
Kiiminki	13 310	15 892	16 751	25,85 %	3 441
Liminka - Limingo	9 371	13 584	15 161	61,79 %	5 790
Lumijoki	2 002	2 339	2 478	23,78 %	476
Muhos	9 027	10 524	11 062	22,54 %	2 035
Oulu - Uleåborg	140 375	158 913	170 425	21,41 %	30 050
Oulunsalo	9 858	11 548	12 155	23,30 %	2 297
Tyrnävä	6 442	8 068	8 645	34,20 %	2203
YHTEENSÄ	235 970	275 438	294 823	24,94 %	58 853



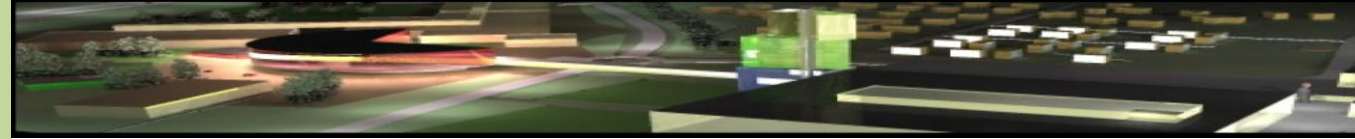
JOPA 100 000 UUTTA ASUKASTA

Yhdyskuntarakenteen tiivistäminen mahdollistaa nykyennusteita huomattavasti suuremman muuttovirran Oulun seudulle.

ALUEEN YLIVOIMAISET VETOVOIMATEKIJÄT:

- Kaupan ja yritystoiminnan keskus
- Toimivat liikenteen järjestelyt / Kaksoisraide
- Hyvät toimintaedellytykset yrityksille
- Kansainväliset lentoyhteydet
- Pohjois-Suomen logistiikan keskus
- Jatkuva kaupungistuminen
- Kulttuuri- ja koulutusmyönteisyys
- Alueen nuorisopainotteinen ikärakenne





KASVUN JA HYVINVOINNIN EDELLYTYKSET

- Suotuisa ilmapiiri yhteistyölle
- Alueen kunnilla selkeät visiot ja tavoitteet koko alueen kehittämiseksi
- Yhteinen kasvu perinteitä ja ympäristöä kunnioittaen
- Kaavoituksella varmistetaan yhdyskuntarakenteen tiivistäminen ja jatkuva kehittyminen
- Kaavoitus etenee ja vastaa joustavasti yhdyskunnan rakentamisen tarpeista
- Nauhakaupungin kehittäminen tiivistämällä
- Elinvoimainen, toimintakykyinen ja eheä kuntarakenne
- Maankäytön johdonmukainen suunnittelu kaikilla kaavatasoilla
- Kaavoitetaan ja rakennetaan ympäristöä kunnioittaen

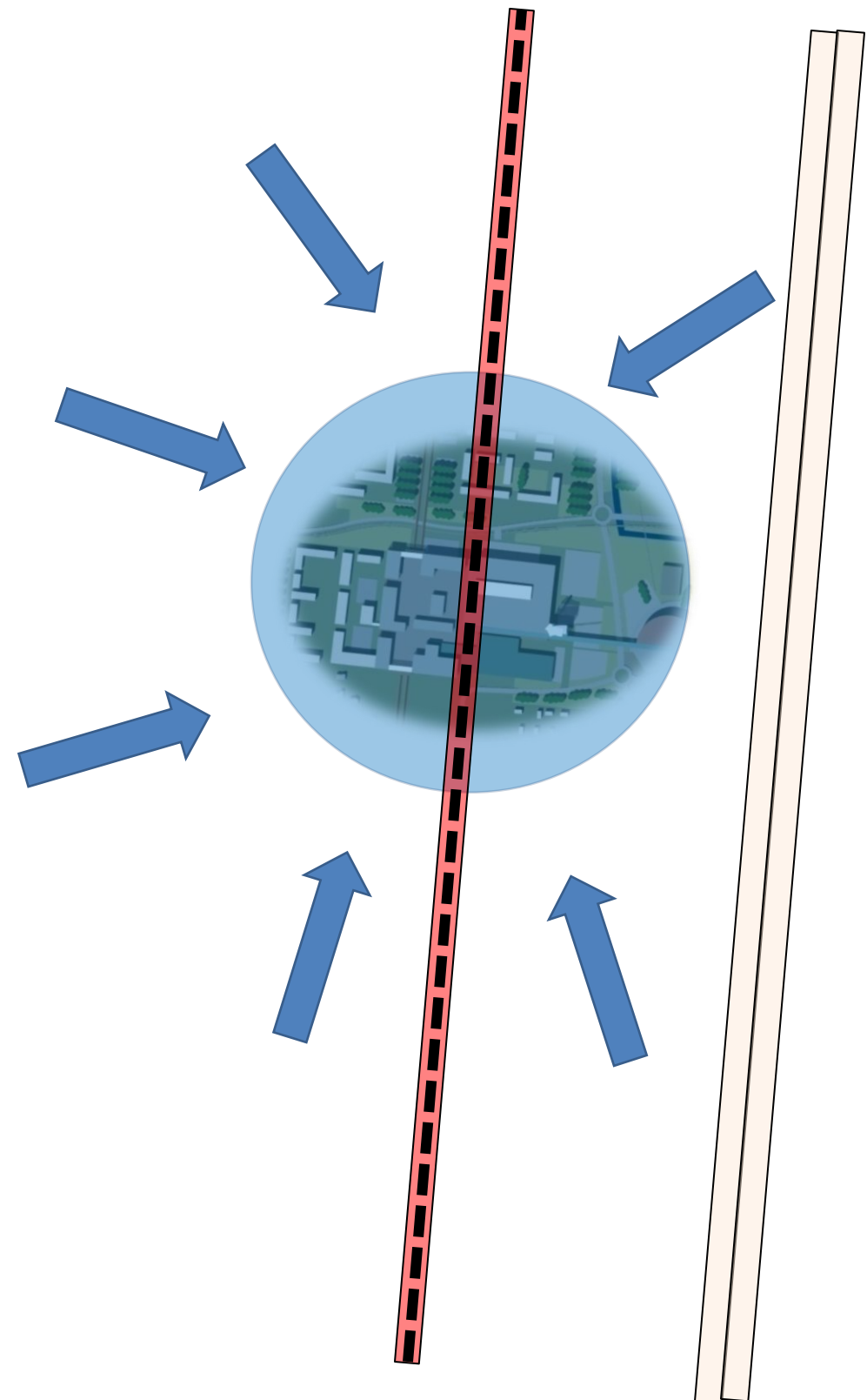




TAAJAMASEUTUJEN TIIVISTÄMINEN

- Taajamakeskusten tiivistäminen
- Palvelujen keskittäminen uusien, radan varrelle syntyvien asemakeskusten yhteyteen
- Joukkoliikenteen toimivuus

- OULU KESKUSTA
- OULU POHJOINEN
- OULU ETELÄINEN
- OULU LENTOASEMA





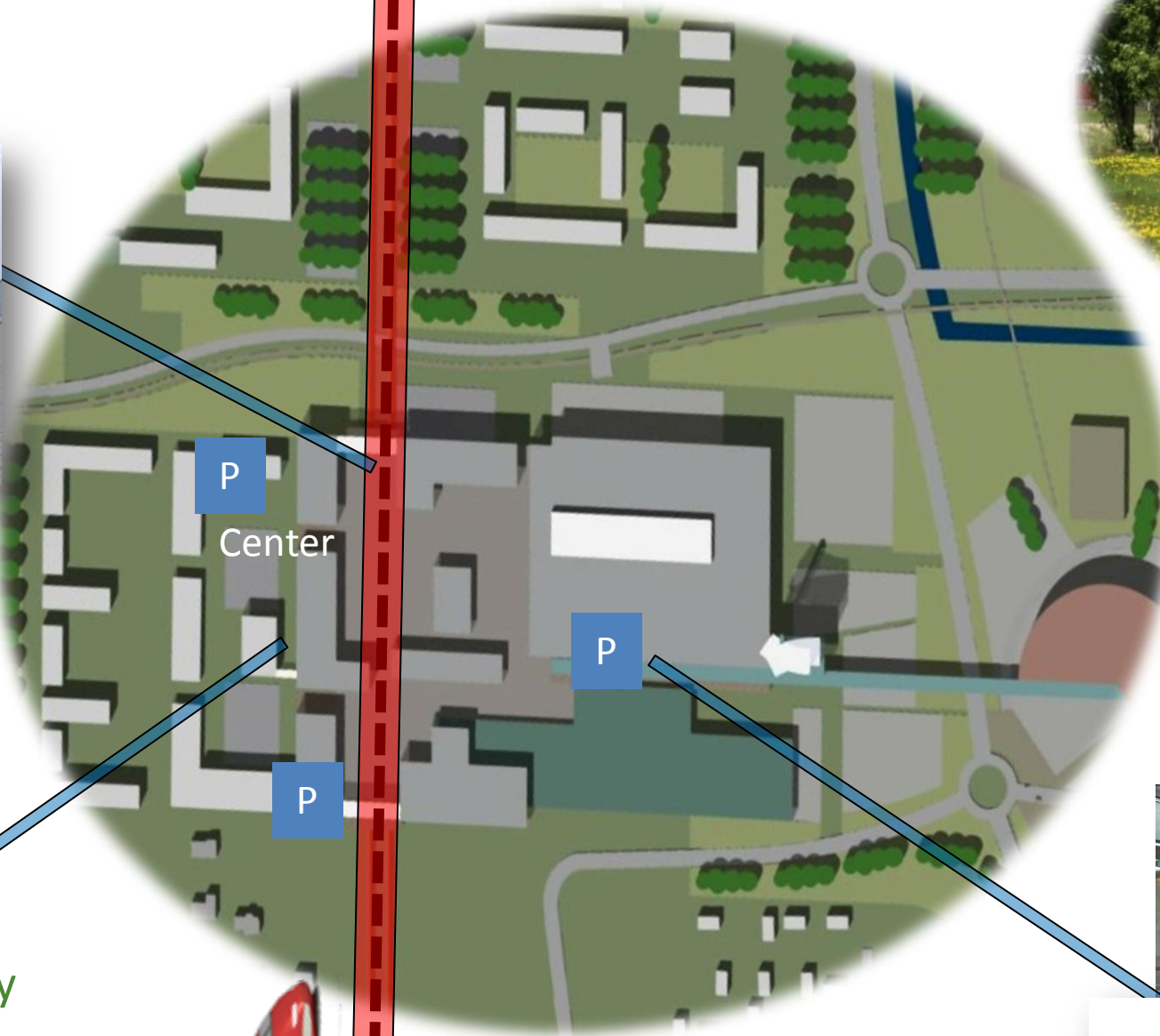
"URBAN & GREEN"

KAUPUNKIMAINEN JA MAASEUTU
TIIVIS RAKENNE JA VAPAA LUONTO

Asumista
-lähellä palveluja



Tiivistä kaupunkitilaa
- Kaupat, palvelut
- Palveluasumista
- Opiskelija-asumista



Julkiset palvelut

- Tehokkaasti järjestetty
- Järkevästi sijoitettu
- helposti saavutettavissa



Liikenne

- Toimiva julkinen liikenne
- Kattava liityntäliikenne
- Pysäköintijärjestelyt
- Lentoliikenne

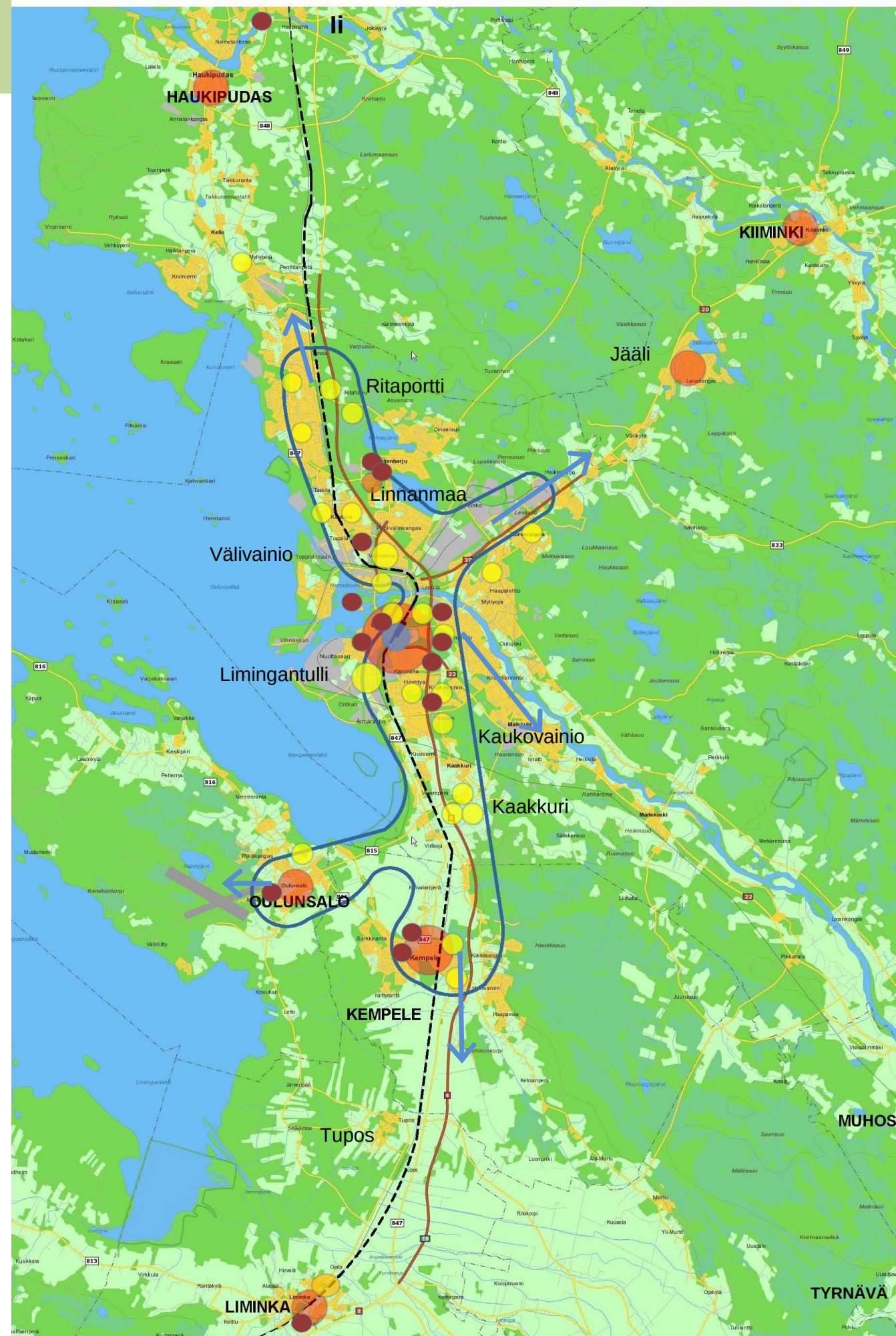
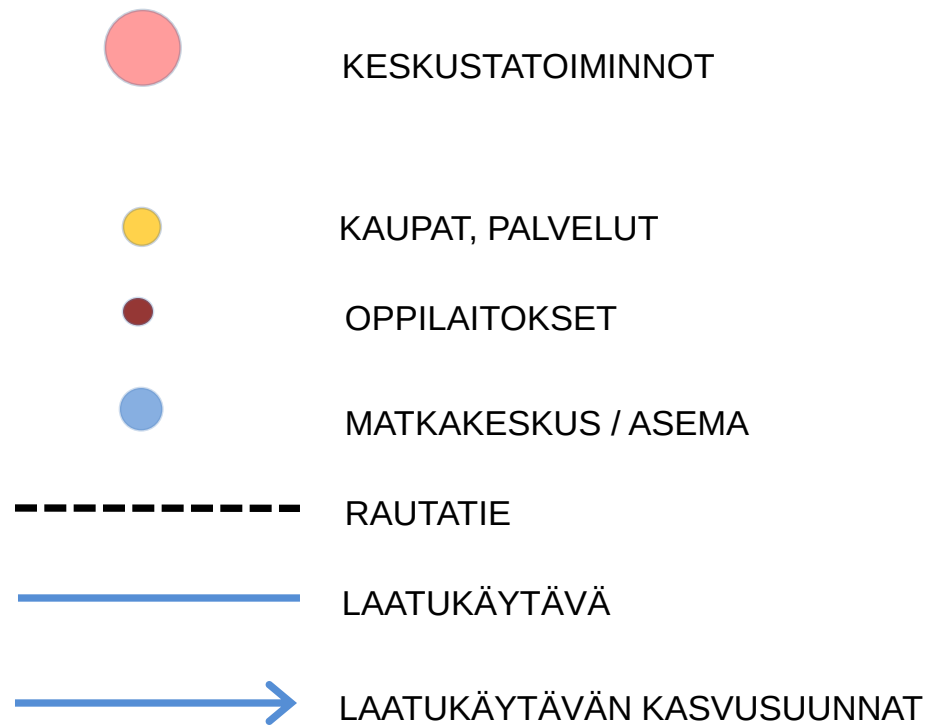


Ympärillä vehreä
maaseutu ja puhdas
luonto
-Elävä maatalous
- Meriluonto

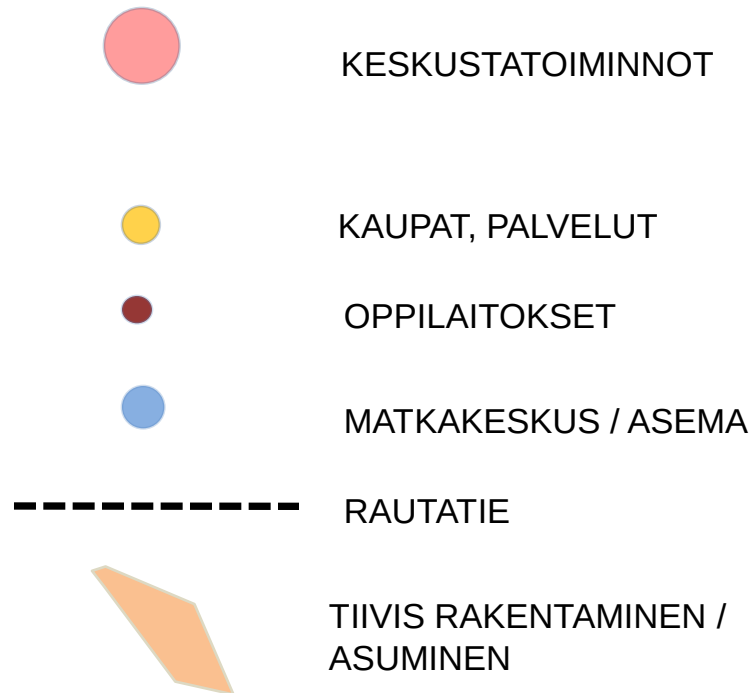


OULUN SEUTU

MAAKUNTAKAAVA, NYKYTILANNE 2010-03-30



VAHVISTUNUT KAUPUNKIRAKENNE 2025



KEHITYKSEN PAINOPISTEET :

YHDYSKUNTARAKENTEEN TIIVISTÄMINEN KESTÄVÄN KEHITYKSEN PERIAATTEIDEN MUKAISESTI

- Asemien yhteyteen tiivistä asumista;
 - Opiskelijat, Palveluasuminen
 - Sos./ terveyspalvelut
- Kaupan ympäristöjen tiivistäminen
 - Vapaa-aika / Työpaikat

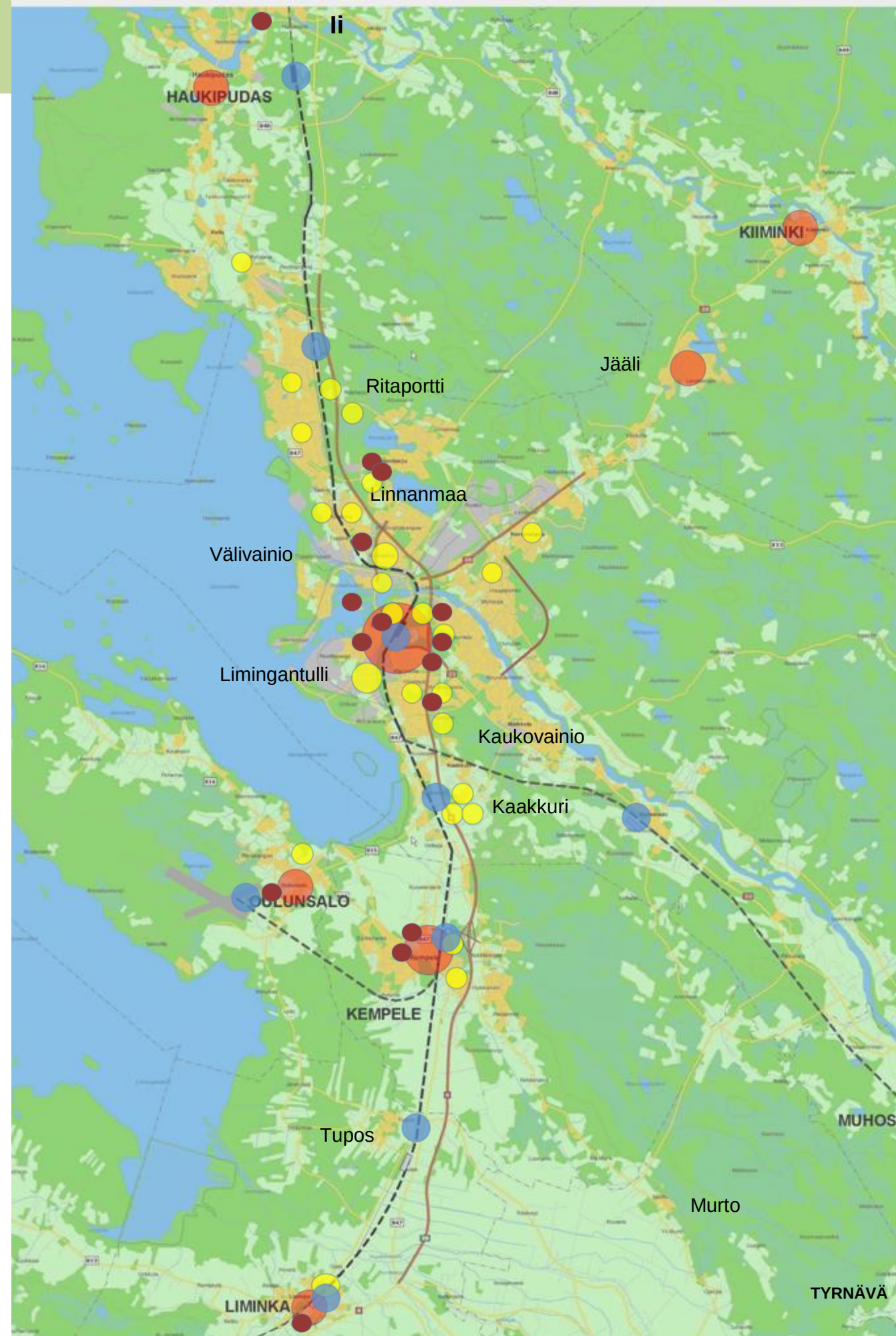
PAIKALLISLIIKENTEEN RATKAISUT

- Väliasemien/ seisakkeiden rakentaminen
- Liityntäliikenne

OULUN KESKUSTAN PYSÄKÖINTIRATKAISUT

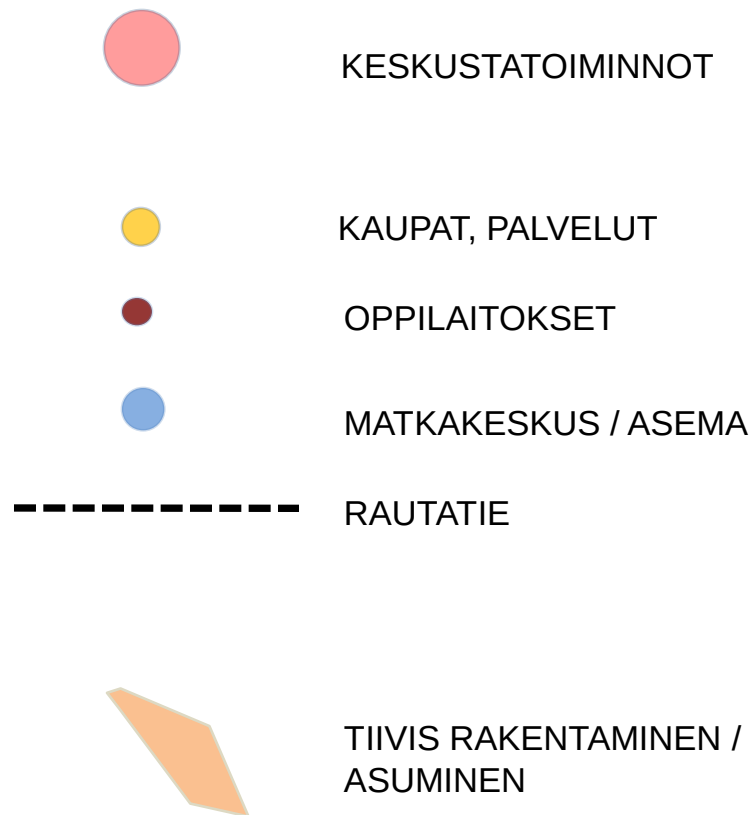
LENTOLIIKENTEEN JA LENTOKENTÄN ALUEEN KEHITTÄMINEN

- Raideyhteys



OULUN SEUTU

TOIMIVA NAUHA- JA VERKOSTORAKENNE 2040



VISIO 2040:

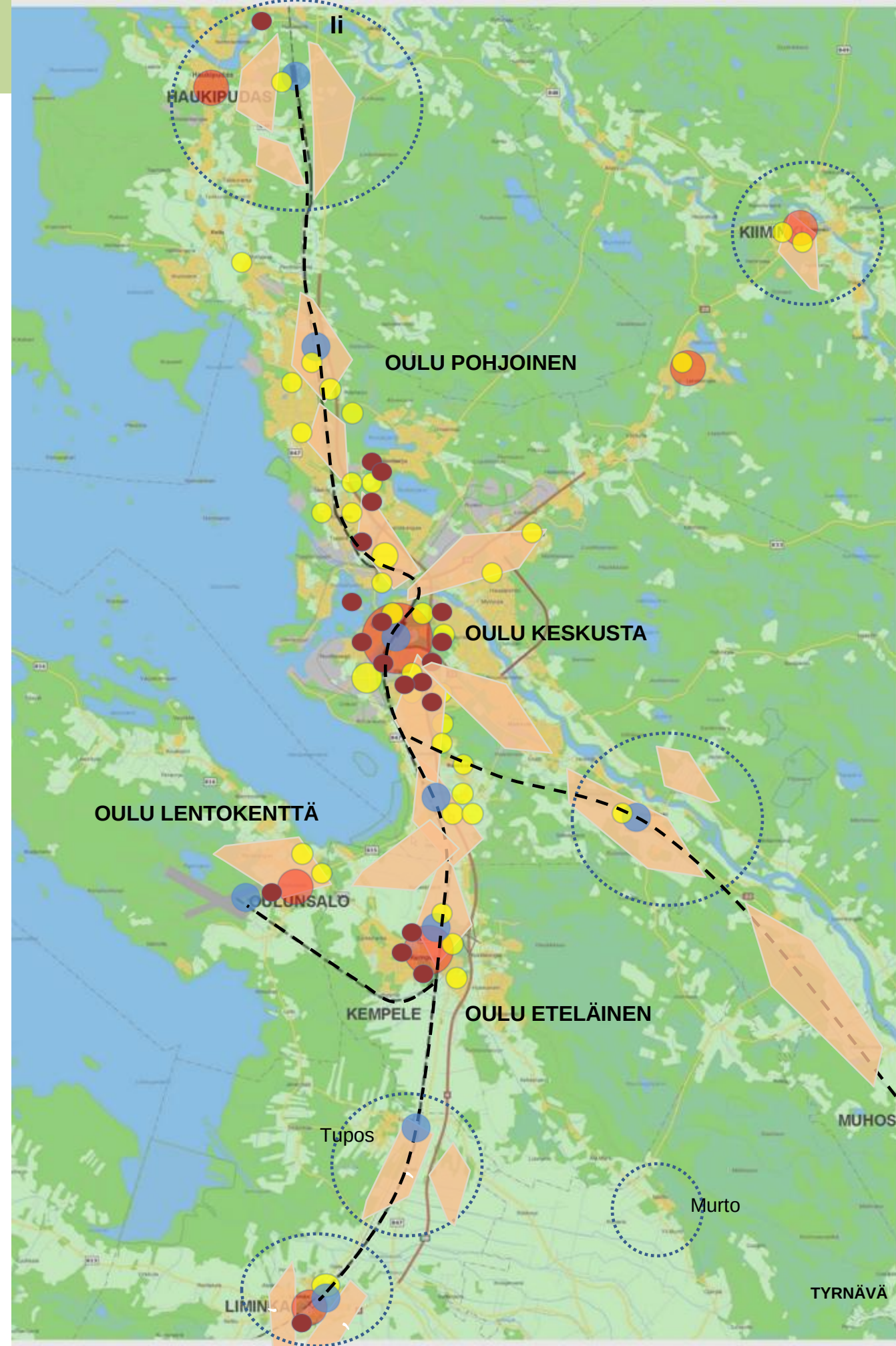
+ 100 000 uutta asukasta nauhakaupungin vaikutusalueelle

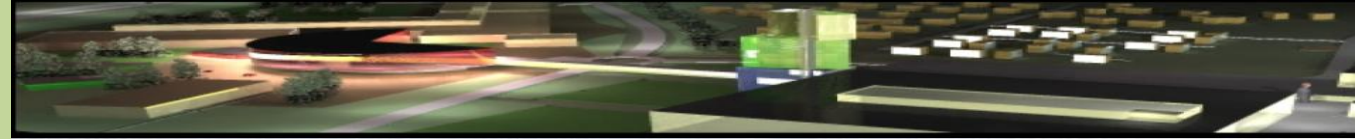
• = Asuntoja + 35 000 kpl

• Asuminen + 3 000 000 m²

• Työpaikat / toimistot + 500.000 m²

• Kaupalliset palvelut + 300-400 000 m²





YHTEISTYÖLLÄ VOITTAJAKSI

- *Oulun seudun yhdyskuntarakenteen haasteelliset tavoitteet selkeiksi ja yhteisiksi.
- * Tavoitteet kaikille osapuolille tutuksi ja toimeenpantaviksi.
- *Hyvällä yhteistyöllä ja sitoutumisella ohjataan kehitystä tavoitteiden mukaiseksi.
- *Samansuuntaisesta kehityksestä on koko alueelle suurta hyötyä.
- *Hyvä yhteistyö nopeuttaa ratkaisevasti tavoitteiden saavuttamista.
- *Oulun seudusta kehitetään koko Pohjoiskalotin voittaja-alue!



Oulun seudun yhteisen tulevaisuuden
toteuttamisessa tarvitaan yhteistä tahtoa ja
kärsivällisyyttä askeltaa sovittua tavoitetta kohti.

VOITTAJAKSI !

