

**ASIANUMERO 244Dnro-2022-62****Kempeleen asemakaavan muutos Vihiluoto korttelin 23005 ympäristö, vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen**

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on ryhtynyt laatimaan asemakaavan muutosta Vihiluodon tilasto- ja pienalueelle (113/023) ja asettaa kaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Kaavamutoksen tavoitteena on muuttaa matkailua palvelevien rakennusten korttelialueen 23005 tontti 12 asuinkerrostalorakentamiseen ja tutkia rakennusoikeuden lisäystä nykyisestä. Asemakaavamutoksen yhteydessä tutkitaan korttelin 23005 tontteja 13–16 koskevan asemakaavan ajantasaisuus. Asemakaavamutosaluetta rajaavat Vihiluotokatu, Lentokentäntie, lähivirkistysalue ja erillispientaloasumisen tontit.

**Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä**

**8.12.2022-13.1.2023** kunnan nettisivuilla [www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset kuulutukset](http://www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset_kuulutukset). Kaavaan voi tutustua nettisivuilla [www.kempele.fi](http://www.kempele.fi) > Asuminen ja ympäristö > Suunnitelmapankki > Asemakaavahankkeet > Vihiluoto korttelin 23005 ympäristö tai kunnan toimitiloissa (Vihikari 10) varaamalla aika kaavoituksen sp-osoitteesta [kaavoitus@kempele.fi](mailto:kaavoitus@kempele.fi).

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevat mielipiteet ja lausunnot voi esittää kuulemisaikana**

**8.12.2022-13.1.2023 kirjallisesti:** osoitteeseen [kirjaamo\(at\)kempele.fi](mailto:kirjaamo(at)kempele.fi) tai Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele

**Lisätietoja:** kaavasunnittelija Laura Felin p. 0404860394 tai sähköpostitse [etunimi.sukunimi\(at\)kempele.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kempele.fi) tai [kaavoitus\(at\)kempele.fi](mailto:kaavoitus(at)kempele.fi)

29.11.2022

Kempeleen kunnanhallitus

