

244Dno-2024-15**Kempeleen asemakaavan muutos, rautatiealueen tarkistukset**

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta asettaa nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten tilasto- ja pienalueita Keskusta/Asemanseutu, Ristisuo, Riihivainio, Ollakka (101/002, 003, 005, 006) ja Hakamaa/Hakamaa (103/011) sekä Väärälänperä/Väärälänperä (210/024) koskevan asemakaavan muutoksen päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä asemakaavaluonnoksen. Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa Kempeleen aseman itäpuolisen laiturin rakentaminen ja liikennejärjestelyt Asemantie-Kaartotie kohdalla sekä melurakenteet radan varressa ratasuunnitelman mukaisesti kunnan maankäytön suunnitelmiin yhteensovittaen.

Asemakaavan muutos koskee Kempeleen asemakaavan korttelia 3026, korttelin 3028 tonttia 1, korttelia 5000 ja niihin liittyviä katu- viheralueita. Lisäksi muutos koskee rautatiealuetta ja sen läheisyyteen sijoitettavia puisto-, lähivirkistys, suojaviher- sekä maa- ja metsätalousalueita.

Hanketta koskeva luonnosvaiheen kaava-aineisto on nähtävillä 20.11. - 20.12.2024 kunnan nettisivuilla osoitteessa www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset-kuulutukset tai www.kempele.fi/asuminen-ja-ymparisto/suunnitelmpankki/asetakaavahankkeet/ Aineistoon voi tutustua toimitilojen aukioloaikoina myös Kempeleen pääkirjastolla (Zeppelinintie 1) tai kunnan toimitiloissa (Vihikari 10).

Kaavaluonnosta esittelevä yleisötilaisuus järjestetään osoitteessa Vihikari 10 keskiviikkona 4.12.2024 klo 17-18.30. Tervetuloa!

Hanketta koskevat lausunnot ja mielipiteet voi esittää kuulemisaikana kirjallisesti: Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus PL 12, 90441 Kempele tai sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@kempele.fi

Lisätietoja voi pyytää sähköpostitse kaavoitus@kempele.fi tai puhelimitse kaavoituspäällikkö Kaija Muraja, p. 050 316 3769 tai yleiskaava-arkkitehti Eemeli Nurmi, p. 040 154 9003.

12.11.2024

Kempeleen kunnanhallitus

