

244Dno-2024-15

Kempeleen asemakaavan muutos, rautatiealueen tarkistukset, Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

Alueidenkäyttölain 65 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on asettanut nähtäville rautatiealueiden tarkistamista koskevan kaavamuutosaineiston ehdotusvaiheen kuulemista varten. Kaavamuutos koskee tilasto- ja pienalueita Keskusta/Asemanseutu, Ristisuo, Riihivainio, Ollakka (101/002, 003, 005, 006) sekä Hakamaa/Hakamaa (103/011) ja Väärälänperä/Väärälänperä (210/024). Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa Kempeleen aseman itäpuolisen laiturin rakentaminen ja liikennejärjestelyt Asemantie-Kaartotie kohdalla sekä melurakenteet radan varressa ratasuunnitelman mukaisesti kunnan maankäytön suunnitelmiin yhteensovittaen.

Asemakaavan muutos koskee Kempeleen asemakaavan 2008, 2014, 3026, korttelia 5000 ja niihin liittyviä katu- viheralueita. Lisäksi muutos koskee rautatiealuetta ja sen läheisyyteen sijoittuvia puisto-, lähivirkistys, suojaviher- sekä maa- ja metsätalousalueita.

Hanketta koskeva ehdotusvaiheen kaava-aineisto on nähtävillä 19.3. – 22.4.2025 kunnan nettisivuilla osoitteessa www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset-kuulutukset tai www.kempele.fi/asuminen-ja-ymparisto/suunnitelmankki/asetkaavahankkeet/ Aineistoon voi tutustua toimitilojen aukioloaikoina myös Kempeleen pääkirjastolla (Zeppelinintie 1) tai kunnan toimitiloissa (Vihikari 10).

Hanketta koskevat lausunnot ja muistutukset voi esittää kuulemisaikana kirjallisesti: Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus PL 12, 90441 Kempele tai sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@kempele.fi

Lisätietoja voi pyytää sähköpostitse kaavoitus@kempele.fi tai puhelimitse kaavoituspäällikkö Kaija Muraja, p. 050 316 3769 tai yleiskaava-arkkitehti Eemeli Nurmi, p. 040 154 9003.

10.3.2025
Kempeleen kunnanhallitus

