

Ilmoitus kaavoituksen vireilletulosta ja valmisteluvaiheen kuulemisesta KEMPELEEN LINNAKANKAAN OSAYLEISKAAVAN TARKISTUS

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on ryhtynyt laatimaan osayleiskaavaa em. alueelle. Osayleiskaavan tavoitevuosi on 2030, ja se on ohjeena Linnakankaan vaiheittain etenevälle asemakaavoitukselle. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laadittava oikeusvaikutteinen osayleiskaava (MRL 42 §) korvaa suunnittelualueella nyt voimassa olevan Linnakankaan osayleiskaavan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi esittää tarkistuksia tai täydennyksiä kaavaprosessin aikana.

Osayleiskaavan muutos koskee Kempeleen Linnakankaan (112) tilastoaluetta ja sen sisältämää Linnakankaan pienaluetta (026). Suunnittelualueen pohjoisrajana on Oulun kuntaraja, joka kulkee Ouluntullintien eteläpuolella. Länsirajana on valtatie 4 (VT4 / E75) ja Kokkokankaantie, ja suunnittelualueesta itään avautuu Innimöönsuo. Alueella sijaitsee Linnakallion louhosalue, jonka maisemointi seudulliseksi virkistysalueeksi on käynnissä.



Kaavahankkeesta kertova osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä osayleiskaavaluonnos ovat nähtävänä Kempeleen kunnan ympäristöpalveluiden ilmoitustaululla (Takatie 6) **23.5. – 22.6.2012**.

Kaavaluonnosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevia mielipiteitä voi esittää kuulemisaikana kirjallisesti: **Kempeleen kunta, Ympäristöpalvelut/Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele.**

Lisätietoja: kehitysjohtaja Pekka Salmela, puhelin: 050 4636 503
kaavoittaja Mari Kuukasjärvi, puhelin: 050 4636 515

Kaava-aineisto löytyy Kempeleen kunnan nettisivuilta www.kempele.fi, oikean alareunan Kaavoitus-pikalinkin alta. Yleisötilaisuus osayleiskaavasta ja Linnakallion louhosalueen maisemoinnista pidetään tiistaina 29.5.2012 klo 18:00 Linnakangastalossa. Tervetuloa!

23.5.2012

Kunnanhallitus

