

### Ollilan korttelin 1016 asemakaavamuutoksen vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen sekä valmisteluvaiheen kuuleminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on ryhtynyt laatimaan asemakaavan muutosta Keskustan tilastoalueen Ollilan pienalueella (001/101) koskien korttelin 1016 tontteja 8 ja 9, ja että asemakaavahankkeen valmisteluvaiheen aineisto asetetaan nähtäville kuulemista varten.

Suunnittelualueen laajuus on noin yhden hehtaarin. Asemakaavahankkeen tarkoitus on tarkistaa asemakaavamerkinnot vastaamaan korttelin toteutuneiden kauppa- ja asuintoimintojen nykyisiä ja tulevia tarpeita, osoittaa pysäköinti- ja ajojärjestelyt korttelissa tarkoituksenmukaisesti sekä tutkia täydennysrakentamisen sijoittuminen.

**Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä asemakaavaluonnos ovat nähtävillä 2.11.-2.12.2022** kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.kempele.fi/](http://www.kempele.fi/) polussa **Ajankohtaista > Viralliset kuulutukset** sekä suunnitelmapankissa, **Asuminen ja ympäristö > Suunnitelmapankki > Asemakaavahankkeet**. Aineistot ovat nähtävillä toimitilojen aukioloaikoina myös Kempeleen pääkirjastolla (os. Zeppelinintie 1) ja kunnan toimitiloissa Vihikari 10:ssä. Hanketta koskevat lausunnot ja mielipiteet voi esittää kuulemisaikana kirjallisesti: Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele tai sähköpostiosoitteeseen [kirjaamo@kempele.fi](mailto:kirjaamo@kempele.fi).

Lisätietoja voi pyytää sähköpostitse [kaavoitus@kempele.fi](mailto:kaavoitus@kempele.fi) tai puhelimitse: kaavasuunnittelija Suvi Jänkälä, p. 0405452383  
kaavoittaja Kaija Muraja, p. 0503163769.

26.9.2022

Kempeleen kunnanhallitus



*Alustava kaavarajaus opaskartalla.*