

Ilmoitus asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen kuulemisesta:

KEMPELEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS / ETELÄSUOMENTIEN JA KOMEETANTIEN RISTEYS SEKÄ KORTTELIT 1043 – 1044 KESKUSTA / OLLILA (101 / 001)

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta asettaa nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten asemakaavan muutoksen Eteläsuomentien ja Komeetantien risteys sekä korttelit 1043 – 1044. Muutos sijoittuu tilojen RN:ot 5:98, 5:99, 5:342, 14:442, 14:527, 14:536 ja 14:607 alueille.

Kempeleen kunta laatii yhteistyössä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa tie- ja rakennussuunnitelmia maantie 847:n ja Komeetantien risteysalueelle. Suunnitellut risteysalueen järjestelyt eivät mahdu nykyiselle liikennealueelle (yleisen tien alue LT), joten asemakaavan muutos on tarpeen. Tiesuunnitelma voidaan asettaa nähtäville kaavatyon aikana, mutta tiesuunnitelma ei lähde liikennevirastoon hyväksyttäväksi ennen kuin kunta on hyväksynyt asemakaavan.

Asemakaavalla muodostuu korttelin 1043 laajennus, siihen liittyvät katu- ja viheralueet sekä yleisen tiealueen laajennus. Kaavamuutoksella mahdollistetaan pääradan alittavan Komeetantien ja Eteläsuomentien (Mt 847) risteysalueen uudet liikennejärjestelyt sekä liitetään kunnan hallussa oleva kevyen liikenteen aluevaraus jo rakentuneeseen pientalotonttiin korttelissa 1044.

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Kempeleen kunnan ympäristöpalveluiden ilmoitustaululla **30.9. – 30.10.2015 osoitteessa Asemantie 1.** Asemakaavaehdotusta koskevat **muistutukset ja viranomaislausunnot tulee toimittaa kuulemisaikana kirjallisesti** osoitteella:

Kempeleen kunta
Ympäristöpalvelut / Kaavoitus
PL 12, 90441 Kempele
tai sähköpostitse osoitteeseen
[kirjaamo\(at\)kempele.fi](mailto:kirjaamo(at)kempele.fi).

Lisätietoja: kaavoittaja Mari Kuukasjärvi,
puhelin: 050 4636 515.

Kaava-aineisto löytyy Kempeleen kunnan nettisivuilta www.kempele.fi yläpalkin kohdasta Asuminen ja ympäristö
> Suunnitelmapankki
> Asemakaavahankkeet
> Eteläsuomentie – Komeetantie risteys.

30.9.2015

Kunnanhallitus

