

**Ilmoitus osallistumis- ja arviointisuunnitelman
nähtävilläolosta
KEMPELEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA
LAAJENNUS / OLLAKKA
OLLAKAN TEOLLISUUSALUEEN LAAJENNUS**

Asemakaavan muutos koskee Ollakan kortteleita 6003, 6005-6006, 6010, 6013 tonttia 2 ja korttelia 6030 sekä alueen katu- ja viheralueita. Asemakaavan laajennus koskee tiloja RN:o 5:268, RN:o 22:32, RN:o 29:92, RN:o 29:93, RN:o 29:94, RN:o 31:22, RN:o 31:107, RN:o 190:2 ja RN:o 216:4. Alue sijoittuu Kempeleentien eteläpuolelle ja Ketolanperäntien länsipuolelle. Idästä aluetta rajaavat Kurikkatie, Ekohaka ja rautatie. Lännestä suunnittelualue rajautuu Ollakantien itäpuolen asuinkortteleihin.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on ryhtynyt laatimaan asemakaavaa em. alueelle. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä Kempeleen kunnan ympäristöpalveluiden ilmoitustaululla

7.-23.9.2011. Suunnitelmaan voi esittää tarkistuksia tai täydennyksiä kaavaprosessin aikana.

Laadittavan asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden biovoimalaitoksen rakentaminen (Oulun Seudun Lämpö Oy), Kempeleen kunnan lumenkaatopaikka ja Kempeleen Jätekuljetus Ky:n tilojen laajentaminen. Alueella sijaitseva entinen jäteveden selkeytysallas on tarkoitus kaavoittaa varastokentäksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi esittää voi esittää tarkistuksia tai täydennyksiä kaavaprosessin aikana kirjallisesti. **Kaavaluonnosta koskevat mielipiteet tuulee toimittaa kuulemisaikana kirjallisesti** osoitteella:

Kempeleen kunta, Ympäristöpalvelut/ Kaavoitus , PL 12, 90441 Kempele.

Lisätietoja: kaavoittaja Mari Kuukasjärvi, puhelin: 050 4636 515

Kaava-aineisto löytyy Kempeleen kunnan nettisivuilta www.kempele.fi, oikean alareunan Kaavoitus-pikalinkin alta.

31.8.2011
Kunnanhallitus

