

Ilmoitus valmisteluvaiheen kuulemisesta KEMPELEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS / OLLAKKA OLLAKAN TEOLLISUUSALUEEN LAAJENNUS

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta asettaa nähtäville **22.2.-9.3.2012** asemakaavaluonnoksen valmisteluvaiheen kuulemista varten. **Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Kempeleen kunnan ympäristöpalveluiden ilmoitustaululla osoitteessa Takatie 6.**

Asemakaavan muutos koskee Ollakan kortteleita 6003, 6005-6006, 6010, 6014, 6030 ja korttelin 6013 tonttia 2 sekä alueen katu- ja viheralueita. Asemakaavan laajennus koskee tiloja RN:o 5:268, RN:o 22:32, RN:o 29:92, RN:o 29:93, RN:o 29:94, RN:o 31:22, RN:o 31:107, RN:o 190:2 ja RN:o 216:4. Alue sijoittuu Kempeleentien eteläpuolelle ja Ketolanperäntien länsipuolelle. Idästä aluetta rajaavat Kurikkatie, Ekohaka ja rautatie. Lännestä suunnittelualue rajautuu Ollakantien itäpuolen asuinkortteleihin.

Laadittavan asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden biovoimalaitoksen rakentaminen (Oulun Seudun Lämpö Oy), Kempeleen kunnan lumenkaatopaikka ja Kempeleen Jätekuljetus Ky:n tilojen laajentaminen. Alueella sijaitseva entinen jäteveden selkeytysallas kaavoitetaan varastokentäksi.

Kaavaluonnosta koskevat mielipiteet tulee toimittaa kuulemisaikana kirjallisesti osoitteella:

Kempeleen kunta, Ympäristöpalvelut/ Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele. Lisätietoja: kaavoittaja Mari Kuukasjärvi, puhelin: 050 4636 515

Kaava-aineisto löytyy Kempeleen kunnan nettisivuilta www.kempele.fi, oikean alareunan *Kaavoitus*-pikalinkin alta.

7.2.2012
Kunnanhallitus

