

## Tekniset palvelut

Kaavoitus

## Ilmoitus

23.2.2021

224Dno-2021-53 (201/10.02.03/2015)

## Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus, Zeniitin alue, luonnosvaiheen kuuleminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta asettaa Zeniitin alueen ja Linnakaarron länsipuolen asuinalueiden asemakaavan muutosta ja laajennusta koskevan luonnosvaiheen aineiston nähtäville.

Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen Linnakankaan tilasto- ja pienalueilla (112/026 ja 112/027) Kempeleen ja Oulun kuntarajan eteläpuolella. Suunnittelualue rajautuu valtatiehen 4, Ouluntullintiehen, Linnakaarto-katuun ja Kuusirinteen asuinalueeseen. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 26247–26255 sekä niihin liittyviä katu- ja viheralueita. Laajennus koskee kiinteistöjä 244-401-2-44, 401-4-486, 401-4-634, 401-21-29, 401-21-30, 401-33-39, 401-33-42, 401-33-47 ja 401-182-0 ja 896-4-1. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 127 ha.

### **Kaavahanketta koskeva luonnosvaiheen aineisto on nähtävillä 3.3. – 2.4.2021**

kunnan nettisivuilla osoitteessa [www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset-kuulutukset](http://www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset-kuulutukset) ja suunnitelmapankissa. Kaavaan voi tutustua kunnan toimitiloissa Vihikari 10 ajanvarauksella.

**Hankkeesta järjestetään yleisötilaisuus verkkokokouksena ke 17.3.2021 klo 17.00** alkaen osoitteessa [www.kempele.fi/zeniitin-asemakaavahanke](http://www.kempele.fi/zeniitin-asemakaavahanke)

### **Hanketta koskevat lausunnot ja mielipiteet tulee esittää kuulemisaikana kirjallisesti:**

Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele tai sähköpostiosoitteeseen [kirjaamo\(at\)kempele.fi](mailto:kirjaamo(at)kempele.fi).

### **Lisätietoja:**

kaavoittaja Kaija Muraja, p.050 316 3769, tai sähköpostitse [kaavoitus\(at\)kempele.fi](mailto:kaavoitus(at)kempele.fi). Asioiminen ensisijaisesti puhelimitse tai sähköpostilla, tapaamisista tulee sopia etukäteen.

22.2.2021

Kempeleen kunnanhallitus

