

Ilmoitus ehdotusvaiheen kuulemisesta

KUOVITIEN YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAN MUUTOS NÄHTÄVILLE

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kuovtien ympäristön asemakaavamuutos asetetaan nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Asemakaavan muutos koskee Sarkkirannan kortteleita 8037–8038, 8039 ja niihin liittyviä katu- ja viheralueita. Asemakaavalla muodostuvat korttelit 8099–8100 sekä lähivirkistys- ja katualuetta. Asemakaavan muutos korvaa suunnittelualueella voimassa olevan asemakaavan.

Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen Sarkkirannan tilastoalueen (102) pienalueella Sarkkiranta (008) Kuovinpuiston ja Metsäniityntien väliselle alueelle rajautuen idässä Niityrannantielle ja lännessä lähivirkistysalueeseen. Voimassa olevassa kaavassa alue on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi. Kaava on pääosin toteuttamaton. Kaavamuutoksessa osoitetaan yksi rivitalojen- ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue (AR), neljä erillispientalojen korttelialuetta (AO) ja yksi asuinpientalojen korttelialue (AP).

Asemakaavaehdotus ja siitä kertova selostus liitteineen on nähtävänä Kempeleen kunnan ilmoitustaululla (Asemantie 1) ja Kempeleen kunnan nettisivuilla **13.12.2017–19.1.2018** (kunnantalo kiinni 27.–29.12.2017).

Kaava-asiakirjoja koskevat muistutukset ja viranomaislausunnot tulee toimittaa **viimeistään 19.1.2018** kirjallisesti osoitteeseen

Kempeleen kunta
Tekniset palvelut/Kaavoitus
PL 12
90441 Kempele
tai sähköpostitse osoitteeseen
kirjaamo@kempele.fi

Kaavaehdotus ja siihen liittyvät asiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä Kempeleen kunnan Internet-sivuilla:

<https://www.kempele.fi/asuminen-ja-ymparisto/suunnitelmapankki/asekakaavahankkeet/kuovtien-ymparisto.html>

Lisätietoja:

kaavoittaja Kaija Muraja (p. 050 3163 769)
kaavasuunnittelija Laura Felin (p. p. 040 4860 394)
tai sähköpostitse etunimi.sukunimi@kempele.fi



13.12.2017

Kunnanhallitus