

244Dno-2021-59

Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus, Ollakan alue

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on asettanut nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemista varten Keskusta/Ollakan (101/006) tilasto- ja pienaluetta koskevan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä asemakaavaluonnoksen. Kaavan tarkoitus on muuttaa Kempeleen keskustaajamaan liittyvä Ollakan teollisuus- ja työpaikka-alueen osa pääosin asuinrakentamiseen sekä osoittaa Ollakan viher- ja läjitysalueelle virkistyskäyttöä. Kaavassa tutkitaan myös liikennejärjestelmän muutostarpeet.

Asemakaavan muutos sijoittuu Kempeleentien eteläpuolelle Ketolanperäntien länsipuoliselle alueelle ja koskee kortteleita 6003-6006 ja 6009-6012. Kaavan laajennus koskee Kurikkahaantien eteläpuolista viher- ja läjitysalueutta.

Kaavahanketta koskeva päivitetty OAS sekä kaavaluonnosaineisto ovat nähtävillä 10.5. – 9.6.2023 kunnan nettisivuilla osoitteessa www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset-kuulutukset tai www.kempele.fi/asuminen-ja-ymparisto/suunnitelmapankki/asetmakaavahankkeet/ Aineistoon voi tutustua toimitilojen aukioloaikoina myös Kempeleen pääkirjastolla (Zeppelinintie 1) ja kunnan toimitiloissa (Vihikari 10).

Kaavaluonnoksen ratkaisuja esittelevä yleisötilaisuus järjestetään osoitteessa Vihikari 10 kokoustilassa Kempele 1-2 tiistaina 16.5.2023 klo 17-18. Tervetuloa!

Hanketta koskevat lausunnot ja mielipiteet voi esittää kuulemisaikana kirjallisesti:

Kempeleen kunta,
Tekniset palvelut / Kaavoitus, PL 12,
90441 Kempele
tai sähköpostiosoitteeseen
kirjaamo@kempele.fi

Lisätietoja voi pyytää sähköpostitse kaavoitus@kempele.fi tai puhelimitse kaavoituspäällikkö Kaija Muraja, p. 050 316 3769 tai asemakaava-arkkitehti Suvi Jänkälä, p. 040 5452 383.

2.5.2023
Kempeleen kunnanhallitus

