

244Dno-2021-593 (ent. 323/10.02.02/2019)

Kempeleen eteläisen alueen osayleiskaava / Kaavarunkojen nähtävälle asettaminen

Osayleiskaava koskee Sipolan (207/019), Niittyranan (208/021) ja Sarkkirannan (102/008) tilastoalueita ja pienalueita sekä Keskustan (101) tilastoalueen Santamäen (007), Ollakan (006) ja Riihivainion (005) pienalueita. Suunnittelualue rajautuu etelässä ja lännessä Limingan sekä Oulun ja Kempeleen väliseen kuntarajaan, pohjoisessa Kempeleentiehen ja idässä Ketolanperäntien ja Rajakorventien välisiin peltoalueisiin.

Maankäyttö- ja rakentamislain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta asettaa osayleiskaavaa koskevat vaihtoehdot nähtävälle kuulemista varten. Kaavarungot eivät ole vielä virallisia kaavaluonnoksia, vaan niiden tarkoituksena on auttaa suunnittelijoita ja päätöksentekijöitä hahmottamaan suunnittelun alkuvaiheessa millaisia vaikutuksia erilaisilla kaavaratkaisuilla voisi olla. Varsinainen kaavuluonnos, jonka pohjalta yleiskaavatyön suunnittelu etenee, muodostetaan vaihtoehdoista saadun palautteen ja vaikutusten arviointien perusteella.

Kaavarunkoihin voi tutustua karttapalvelussa Storymaps-tarinakartalla:

<https://storymaps.arcgis.com/stories/b214bd3427a2443aaeb7027d4a4cbf29> ja kaavarungoista voi antaa palautetta webropol-kyselyn <https://link.webropolsurveys.com/S/B4A6D2C34914EDDE> avulla, jolla selvitetään, millaiset maankäytön vaihtoehdot toteutustavat voisivat soveltua alueelle.

Kaavahanketta koskevat maankäytön vaihtoehdot VE1 ja VE2 sekä linkit niiden Storymaps-esittelyyn ja webropol-kyselyyn on nähtävillä 30.6. – 27.8.2021 kunnan nettisivuilla osoitteessa www.kempele.fi/ajankohtaista/viralliset-kuulutukset

Hanketta koskevat mielipiteet pyydetään jättämään mieluiten webropol-kyselyn kautta.

Viranomaislausuntoja voi esittää kuulemisaikana myös tavalliseen tapaan kirjallisesti:

Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele tai sähköpostitse kirjaamo@kempele.fi.

Lisätietoja voi pyytää sähköpostitse kaavoitus@kempele.fi tai puhelimitse kaavoittaja Kaija Muraja, p. 050 316 3769.

14.6.2021

Kempeleen kunnanhallitus

