

# Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus / Honkasan palvelukeskittymä, Zimmari - Puukoulu

**HONKANEN / HONKANEN (104/ 014)**  
**YLIKYLÄ / YLIKYLÄ ( 105 / 016)**

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Honkasan palvelukeskittymää (Zimmari – Puukoulu) koskeva asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus asetetaan nähtäville kuulemista varten. Asemakaavan muutos koskee Kempeleen asemakaavan kortteleita 14001–14005, korttelin 16010 tonttia 4, korttelin 16011 tonttia 3 ja korttelin 16014 tonttia 1, niihin liittyviä katu-, viher- ja paikoitusalueita sekä yleisen tien aluetta. Asemakaavan laajennus sijoittuu tilan RN:o 238:13 alueelle. Asemakaavan muutoksessa ja laajennuksessa muodostuu mainittujen kortteleiden lisäksi kortteli 14006.

Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Ohukaistiehen, idässä Kokkokankaantiehen, kaakossa Ylikylän Puukoulun kortteliin ja Honkasentiehen ja lännessä Ketolanperäntiehen. Kaava-alue on osa Honkasan palvelukeskittymän kokonaisuutta, johon kuuluvat myös kaava-alueen rajauksen ulkopuolelle jäävät Zeppelinin kauppakeskus sekä Ylikylän koulun alue. Nyt nähtäville asetettavassa asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksessa mahdollistetaan Puukoulun laajennus sekä osoitetaan voimassa olevasta kaavasta poikkeava palvelukorttelin rakentaminen ja parannetaan alueen liikennejärjestelyitä.

Kaava-aineisto löytyy Kempeleen kunnan nettisivuilta [www.kempele.fi](http://www.kempele.fi) » Etusivu » Asuminen ja ympäristö » Suunnitelmapankki » Asemakaavahankkeet » Honkasan palvelukeskittymä, Zeppelin-Zimmari-Puukoulu

Kaavaehdotus on nähtävänä Kempeleen kunnan ilmoitustaululla 3.1. - 2.2.2018 osoitteessa Asemantie 1. Kaava-asiakirjoja koskevat muistutukset ja viranomaislausunnot tulee toimittaa kuulemisaikana kirjallisesti osoitteella:

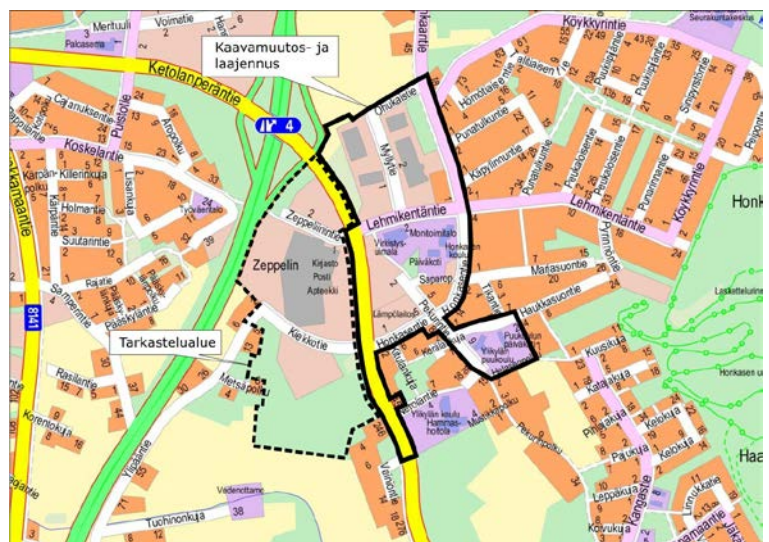
Kempeleen kunta  
Ympäristöpalvelut / Kaavoitus  
PL 12, 90441 Kempele  
tai sähköpostitse osoitteeseen  
[kirjaamo\(at\)kempele.fi](mailto:kirjaamo(at)kempele.fi).

Lisätietoja:

- kaavoittaja Kaija Muraja (p.050 316 3769)
- kaavasunnittelija Ruusa Degerman (p.040 182 0509).

18.12.2017

Kempeleen kunnanhallitus



Ilmoituksen liitteet (1 kpl)

- Asemakaavan muutos ja laajennus kaavaehdotus 18.12.2017

Ehdotusta koskeva kaavaselostus ja sekä siihen liittyvät asiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä Kempeleen kunnan Internet-sivuilla: <https://www.kempele.fi/asuminen-ja-ymparisto/suunnitelmapankki/asekaavahankkeet/honkasen-ja-ylikylan-palvelukeskittyma.html>

