

ASIANUMERO 244Dno-2021-1043

## Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus – Hakamaan pohjoisosan ja Kuivalanperän työpaikka-alueet

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen kunta on ryhtynyt laatimaan asemakaavan muutosta ja laajennusta ja asettaa kaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (OAS). Asemakaavahanke sijaitsee Kempeleen Hakamaan (103) tilastoalueen pienalueilla Hakamaa (011) ja Kuivalanperä (013).

Asemakaavan muutos ja laajennus koskee Hakamaan asemakaavoitettua osaa Pulkkisentielle pohjoiseen ja asemakaavoittamatonta aluetta Kuivalanperällä Eteläsuomentien länsipuolella. Suunnittelualueen rajausta tarkentuu kaavatyön edetessä. Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen tavoitteena on laajentaa Hakamaan ja Kuivalanperän työpaikka-alueita Kempeleen Taajaman osayleiskaavan 2040 mukaisesti, tutkia tieyhteystarpeet sekä tutkia voimassa olevan asemakaavan muutostarpeet puistoalueiden ja maa- ja metsätalousalueiden osalta. Lisäksi kaavatyössä tarkastellaan hulevesien hallinnan kysymykset.

**Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä 8.12.2021-14.1.2022 kunnan nettisivuilla osoitteessa [www.kempele.fi/hakamaatp](http://www.kempele.fi/hakamaatp). Aineistoon voi tutustua toimitilojen aukioloaikoina myös Kempeleen pääkirjastolla (Zeppelinintie 1) ja ajanvarauksella kunnan toimitiloissa (Vihikari 10).**



Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat lausunnot ja mielipiteet voi esittää kuulemisaikana kirjallisesti: Kempeleen kunta, Tekniset palvelut / Kaavoitus, PL 12, 90441 Kempele tai sähköpostiosoitteeseen [kirjaamo@kempele.fi](mailto:kirjaamo@kempele.fi).

**Lisätietoja** voi pyytää sähköpostitse [kaavoitus@kempele.fi](mailto:kaavoitus@kempele.fi) tai puhelimitse kaavoittaja Kaija Muraja, p. 050 316 3769 tai kaavasunnittelija Laura Felin p. 040 486 0394.

15.11.2021  
Kempeleen kunnanhallitus