



Tiedote 31.5.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE TOUKOKUU 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekkinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Ruokalan, aulan ja porrashuoneiden lattialaatoitustyöt käynnissä.
- LVI-kalustus käynnissä ja lämpöjohdot 4.krs ilmanvaihtokonehuoneessa.
- Ilmanvaihtokanavien asennus käynnissä 3.krs C-lohkolla ja 4.krs ilmanvaihtokonehuoneessa.
- Sähköasennukset 2.krs C-lohkolla.
- Alakattorungot käynnissä 2.krs C-lohkolla.
- Plaanot 2.krs C-lohkolla.
- Lattiapinnoitteet 1.krs C-lohkolla.
- Kalusteasennukset 1.krs C-lohkolla.
- Sisäovien ja sisäikkunoiden asennukset sekä listoitus käynnissä 3.krs B-lohkolla.
- Keittiölaite asennukset.
- Lukitus ja heloitus.
- Palokatkot.
- Varusteet.
- Ulkokatosten puurakenteet.
- Ulkomaalaukset.
- Vesikaton pintakermi.

Työmaan alkavat työvaiheet:

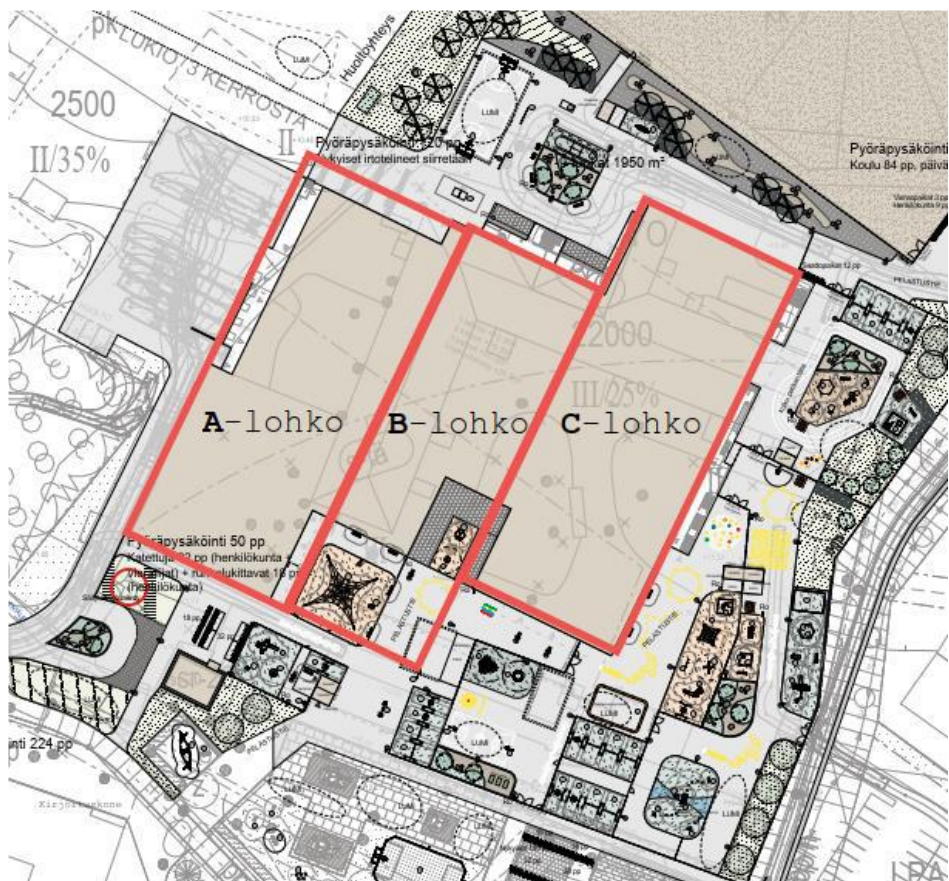
- Loppusiivous
- Pihatytöt

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 21 = 94,6 %

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.



Kuva 2. Julkisivua itään. Ulkoportaikkojen elementit asennettu ja seuraavaksi tehdään sisäänkäynneille katokset.



Kuva 3. Pääsisäänkäynnin alapuolen levytys lähes valmis. Kesäkuussa aloitetaan pihatyöt tällä alueella.



Kuva 4. Rakennuksen pohjoispuolella ensimmäisen katoksen puurakenteet tehty ja kierreporras asennettu.



Kuva 5. Vesikaton pintakermi on asennettu 3.krs katolle.



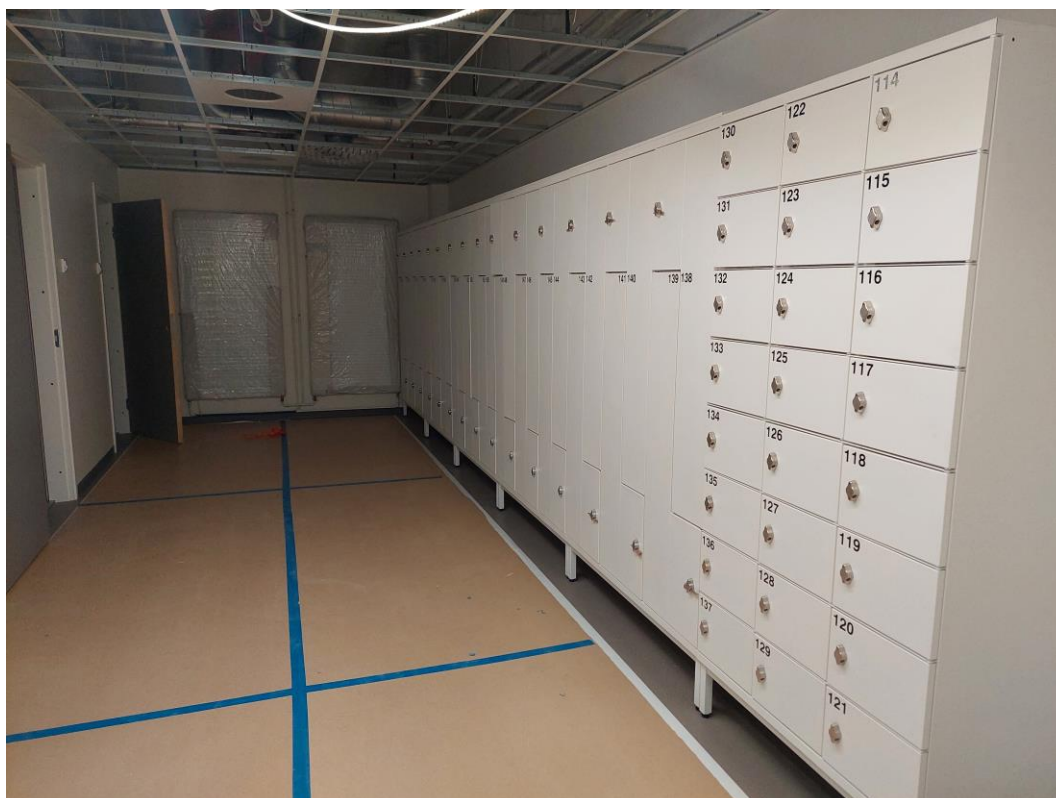
Kuva 6. 1.krs B-lohkolla asennettu tarjoilulinjastot, josta noudetaan keittiössä valmistettu ruoka.



Kuva 7. 1.krs B-lohkolla pääsisäänkäyntiaulan lattialaatoitus käynnissä.



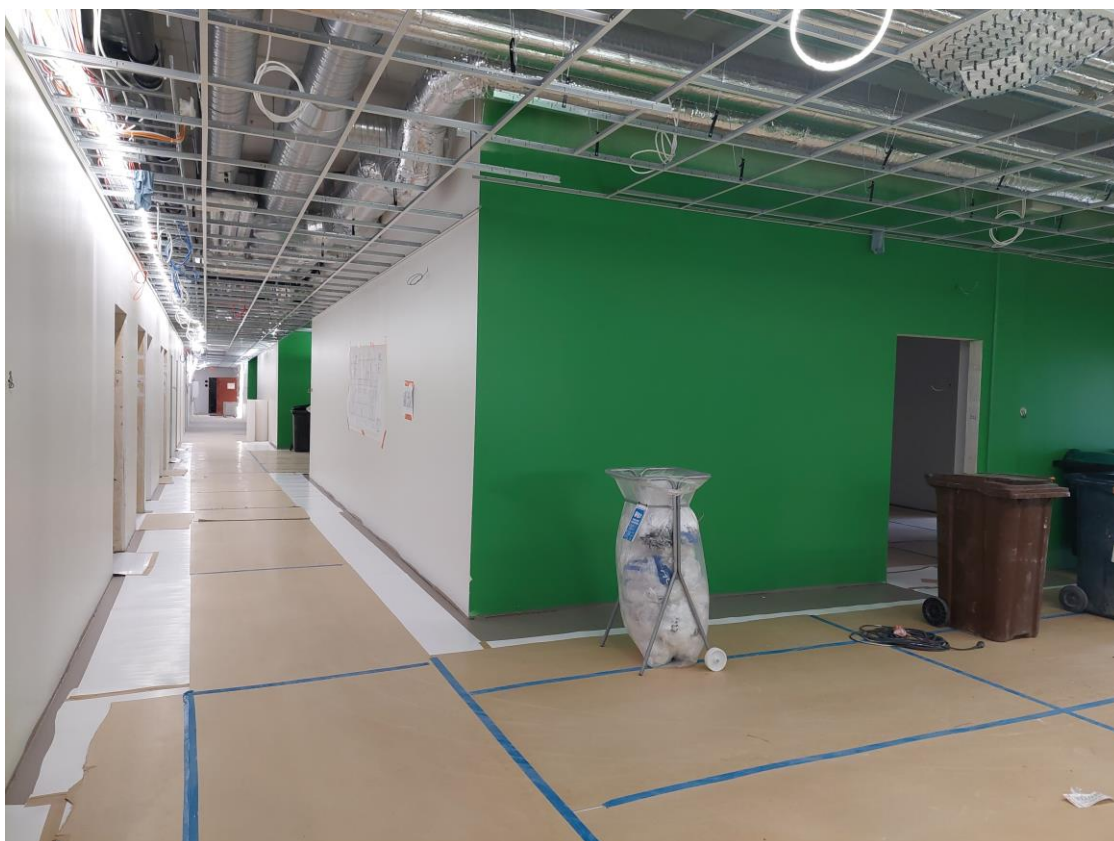
Kuva 8. 1.krs B-lohkolla lavan runko valmistunut. Esiintymisiä voidaan seurata ”jättiläisen portailta”.



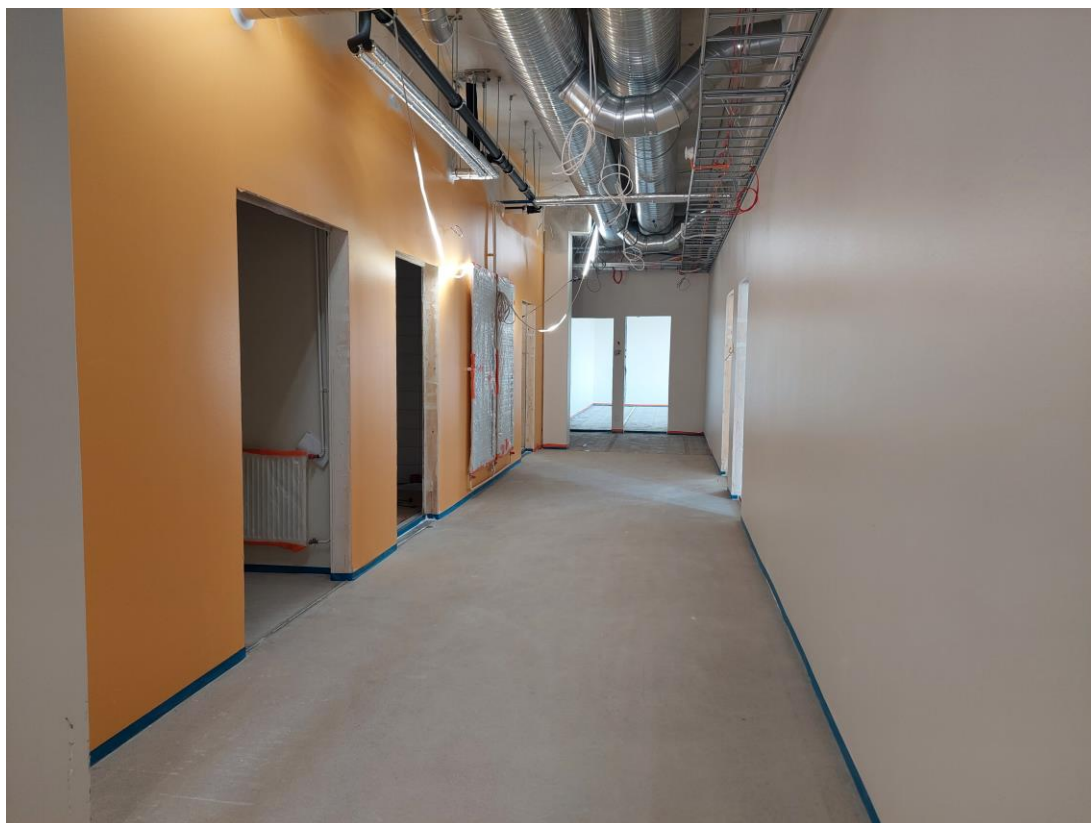
Kuva 9. 2.krs B-lohkolla henkilökunnan sosiaalitiloja. Pukukaapit asennettuna.



Kuva 10. 2.krs B-lohkolla mallihuoneen teko edistyy. Varusteita ja AV-laitteita asennettu.



Kuva 11. 1.krs C-lohkolla alakattorungot tehty ja lattiapinnoituksista yli puolet tehty.



Kuva 12. 2.krs C-lohkolla plaanovalmisteluita.