



Tiedote 17.5.2022

1

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO

KUUKAUSITIEDOTE TOUKOKUU 2022

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410brm²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat pääosin muurattua tiiltä sekä osittain levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

2

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Työmaan maanrakennustyöt ovat käynnissä. Perustusten alapuoliset työt on pääosin tehty ja sisäpuolisia täyttöjä sekä salaojaita tehty loholla A ja B.
- Perustustyöt ovat suurimmaksi osaksi valmiit. Perustuksia tehdään vielä C loholla.
- A ja B lohkon 1.krs runkotyöt käynnissä.
- Väestönsuojien 1-4 lattiat on valettu ja seiniä tehty 3 ja 4 väestönsuojassa. Väestönsuojat sijaitsevat loholla C.
- LVIS-puolella on käynnissä pohjaviemärirunkojen kaivuu ja asennus. Maanalaiset sähköputkitukset pääosin tehty ja talon syöttökaapelit vedetty.

Työmaan alkavat työvaiheet:

- Vesikattotyöt A-loholla
- Maanvaraiset lattiat A-loholla
- Väestönsuojien holvityöt

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 19 = 94%

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy

Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy

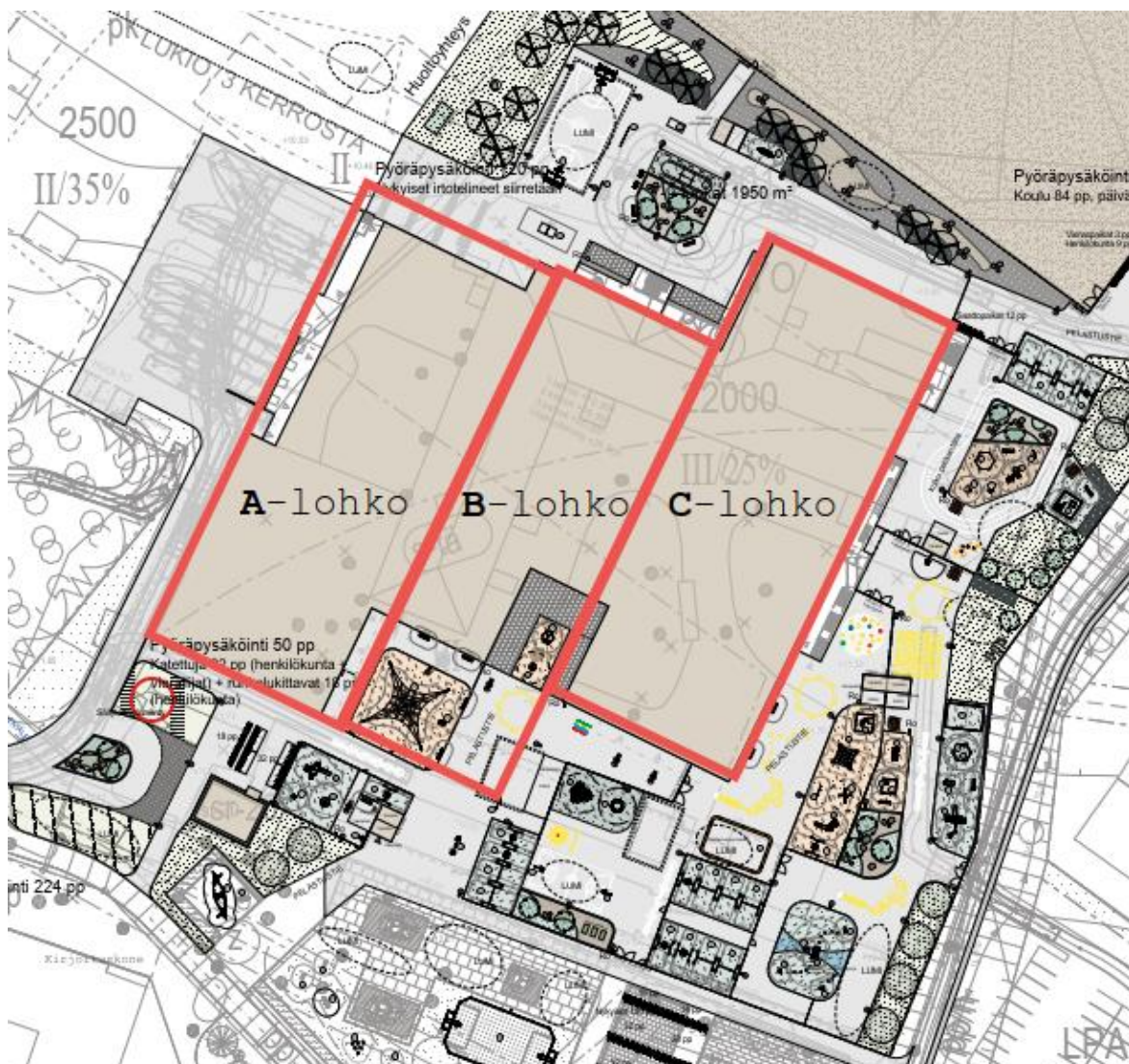
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy

Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

3



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasasuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

4



Kuva 2. Työmaatilanne 26.4.2022. Kuva otettu torninosturista ja kuvan yläreunassa näkyy A-lohkon 1.krs runkoa.



Kuva 3. Työmaatilanne 12.5.2022. Kuva otettu torninosturista ja runkotyöt käynnissä myös B-lohkolla.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

5



Kuva 4. Ulkoseinäelementtejä asennettu lohkolla A.



Kuva 5. Sisäkuori-, väliseinä- ja pilarielementtejä lohkolla B.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy

Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy

Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy

Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

6



Kuva 6. Anturan päälle tehty kallistusvalu ja vedenpoistoputket asennettu.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

7



Kuva 7. Patolevyn ja routaeristyksen asennuksia A ja B loholla.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

8



Kuva 8. Salaojaputkien ja kaivojen asennuksia A ja B lohkolla.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

9



Kuva 9. Pilarielementit tuettu asianmukaisesti ja deltapalkit nostettu paikoilleen.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy

Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy

Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy

Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 17.5.2022

10



Kuva 10. Työmaalla rakennettu katos rakennusmateriaalin säilytystä varten.



Kuva 11. Työmaan varastointialue jonne rakennusmateriaalit varastoidaan.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |