



Tiedote 31.1.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE TAMMIKUU 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekkinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Väliseinätyöt käynnissä 2.krs C-lohkolla.
- Tasoitetyöt käynnissä 1.krs C-lohkolla.
- Maalaustyöt käynnissä 1.krs C-lohkolla.
- Laatoitustyöt käynnissä 1.krs C-lohkolla.
- LVV: C-lohkolla käynnissä lämpö- ja vesijohtotyöt sekä viemäriasennukset.
- IV: 2.krs IVKH koneasennukset käynnissä. Ilmanvaihtokanavien asennus käynnissä 3.krs B-lohkolla.
- Sähkö: Sähköhyllyt ja johdotus 1-2.krs A/B-lohkolla sekä 2.krs C-lohkolla väliseinäputkitukset ja rasiot.
- Alakattorungot käynnissä 1.krs A/B-lohkolla.
- Lattiapinnoitteet 1.krs A-lohkolla.
- 4.krs ilmanvaihtokonehuoneen pintalattiatyöt.
- Julkisivulevytys käynnissä B/C-lohkolla.

Työmaan alkavat työvaiheet:

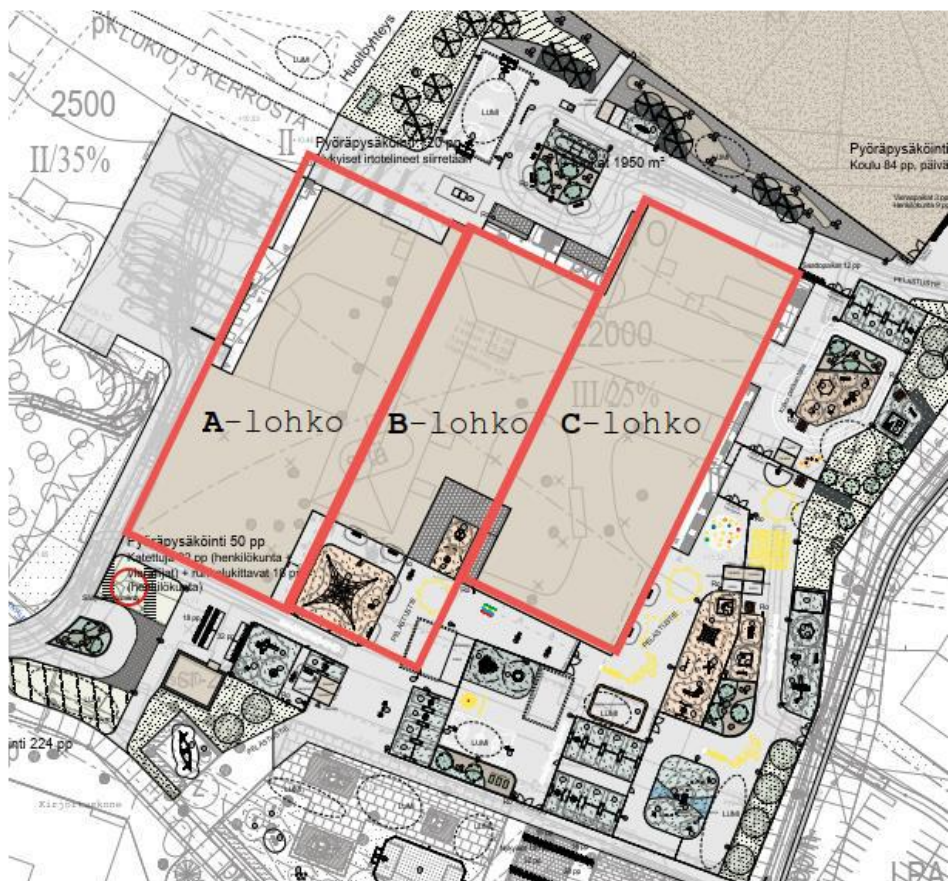
- Lattiatasoitteet
- Sisäovet ja -ikkunat
- Kalusteet

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 3 = 93,6 %

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.



Kuva 2. Julkisivua länteen.



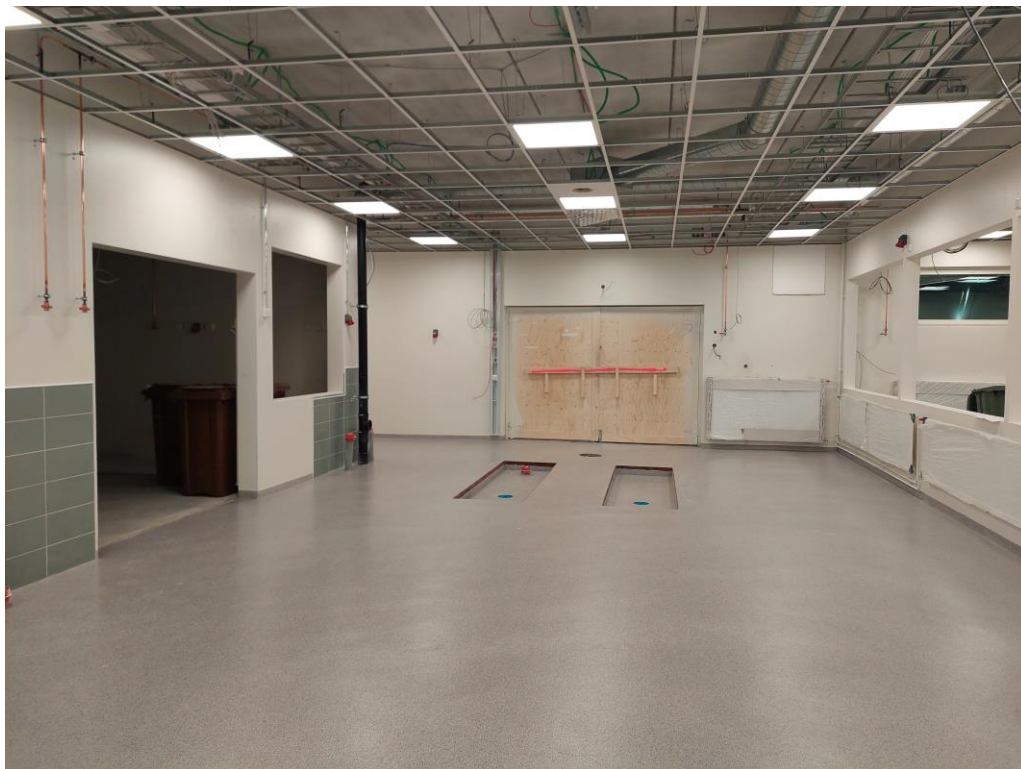
Kuva 3. Julkisivulevytystä pääsisäänkäynnin kohdalla.



Kuva 4. Julkisivulevytyks aloitettu C-lohkolla.



Kuva 5. 1.krs A-lohkolla aloitettu lattiapinnoitetyöt.



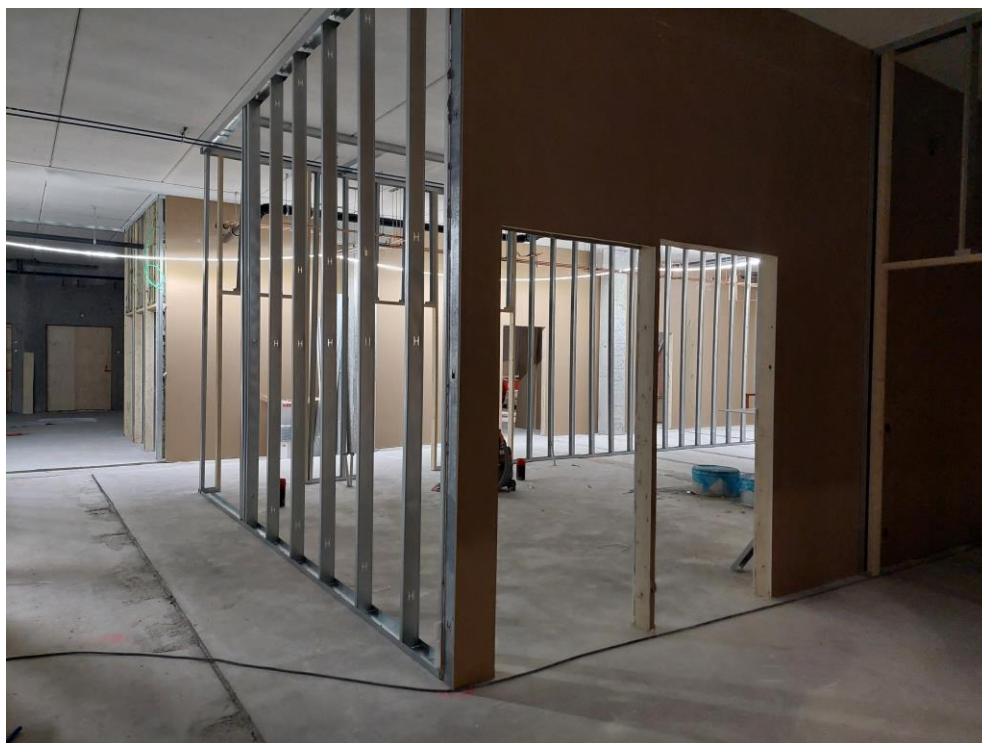
Kuva 6. Kuvassa teknisen työn tilan akryylimassalattiaa.



Kuva 7. Työn alla teknisen työn kumilaattalattia.



Kuva 8. 3.krs C-lohkoa. Seuraavina työvaiheina lämpö- ja vesijohtotyöt sekä väliseinätyöt.



Kuva 9. 2.krs C-lohkolla väliseinätyöt käynnissä.