



Tiedote 31.3.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE MAALISKUU 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Väliseinätyöt pääosin valmistuneet.
- Tasoitetyöt käynnissä 3.krs C-lohkolla.
- Maalaustyöt käynnissä 2.krs C-lohkolla.
- Laatoitustyöt käynnissä 2.krs C-lohkolla.
- LVV: LVI-kalustus käynnissä 3.krs B-lohkolla ja 2.krs IVKH putkityöt.
- IV: Ilmanvaihtokanavien asennus käynnissä 1-2.krs C-lohkolla ja 4.krs IVKH.
- Sähkö: Sähköhyllyt ja johdotus 1.krs C-lohkolla sekä kalustus 3.krs B-lohko.
- Alakattorungot käynnissä 3.krs B-lohkolla ja 1.krs C-lohkolla.
- Lattiapinnoitteet 2.krs B-lohkolla.
- Kalusteasennukset 1.krs B-lohkolla.
- Oviasennus ja listoitus 1.krs A-lohkolla.
- Hissin asennus.
- Julkisivulevytyt ja ikkunapellitykset käynnissä B/C-lohkolla.

Työmaan alkavat työvaiheet:

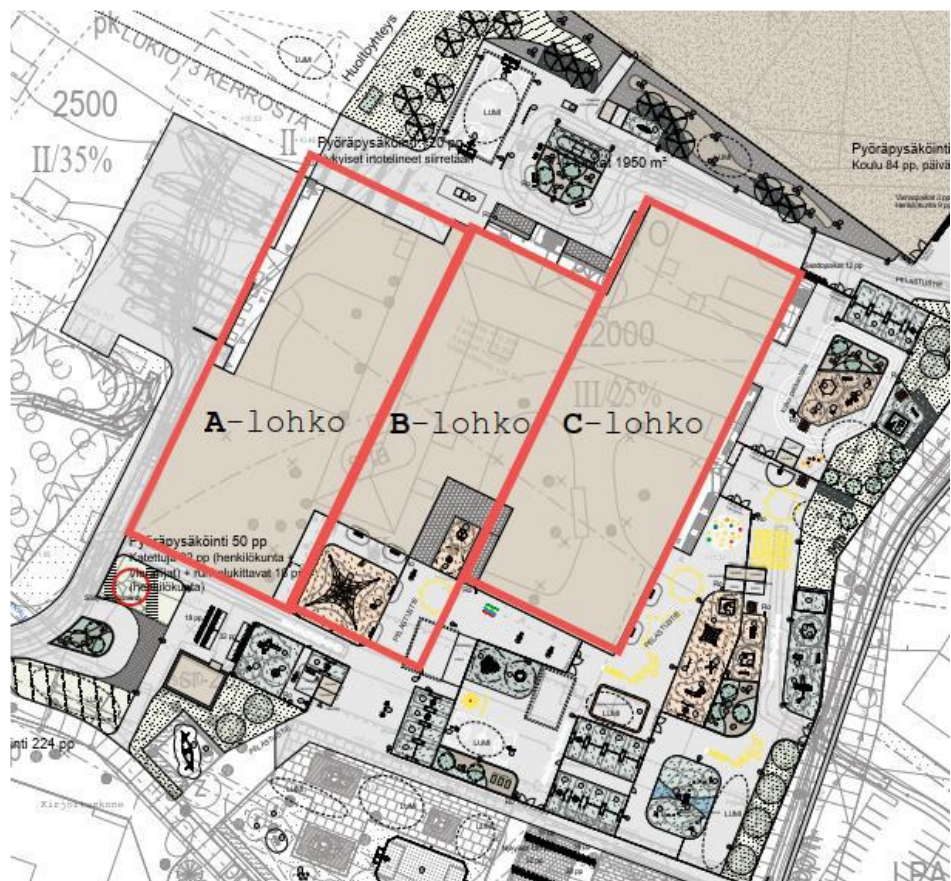
- Varusteet
- Keittiölaite asennukset

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 12 = 94,3 %

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho



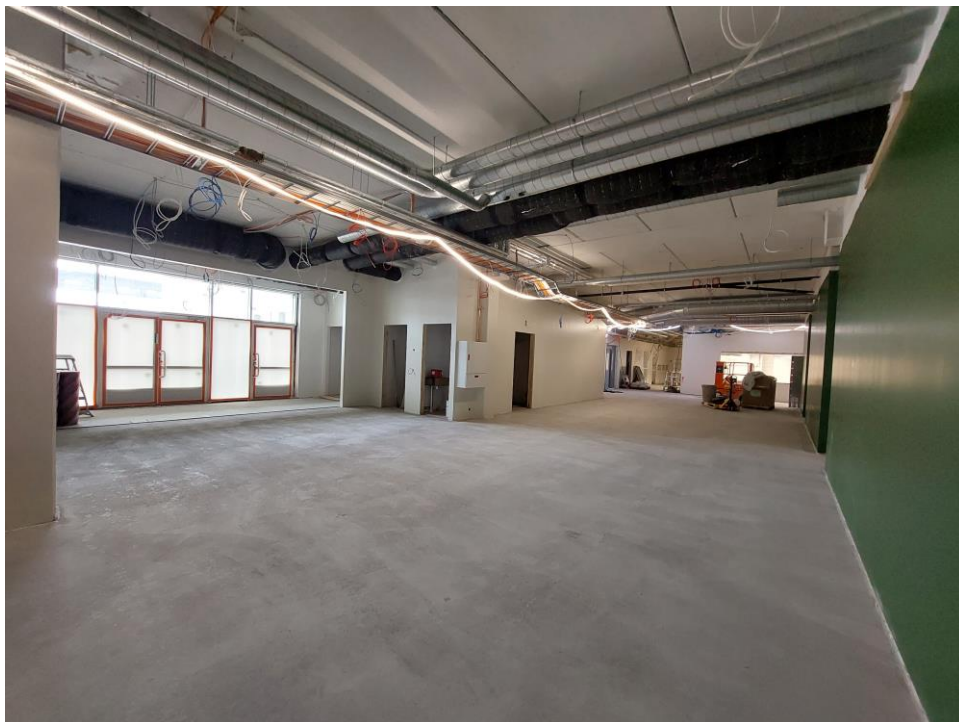
Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.



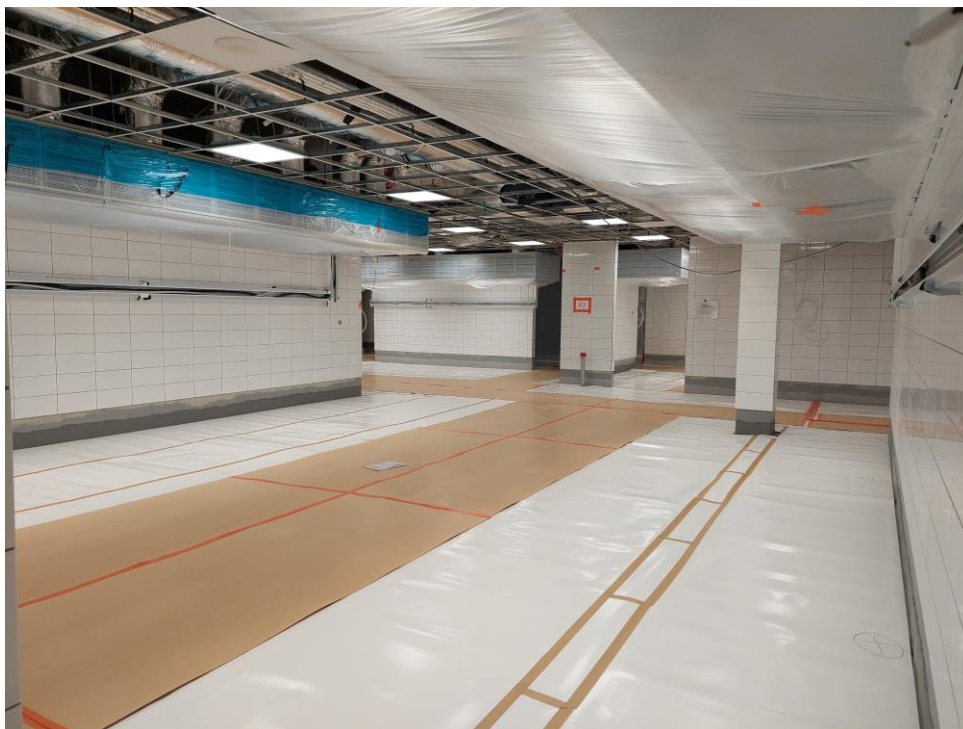
Kuva 2. Julkisivulevytystä C-lohkolla rakennuksen itäpuolella.



Kuva 3. Pääsisäänkäynnin kohdalla aloitettu katon alapuolen levytystyö.



Kuva 4. Kuvassa rakennuksen sisäänkäyntiaula. Seuraavaksi alueella aloitetaan alakattotyöt.



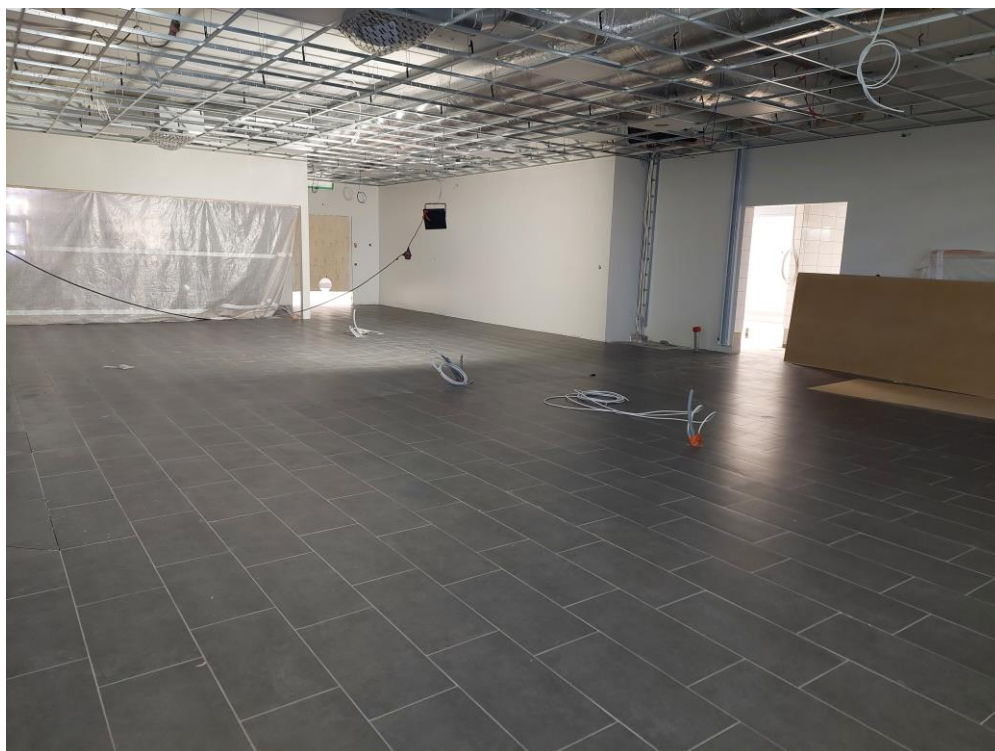
Kuva 5. Keittiössä valmistui lattiapinnoitetyöt.



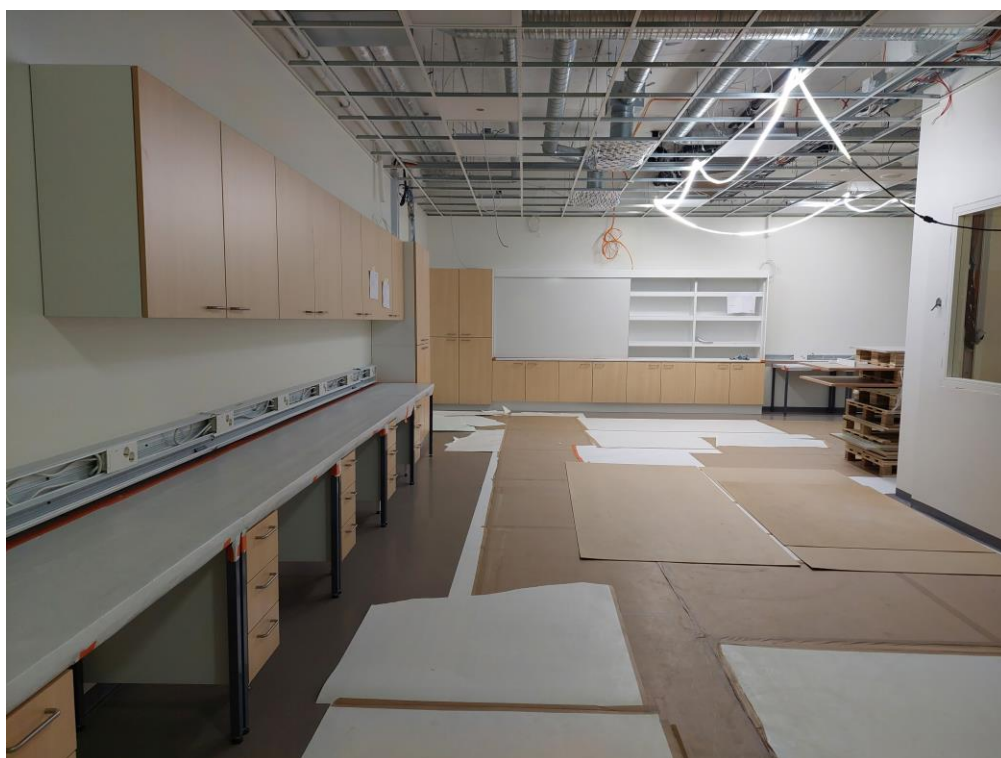
Kuva 6. 2.krs B-lohkolla lattiapinnoitukset pääosin valmiita.



Kuva 7. 2.krs B-lohkon uretaanimassalattioita.



Kuva 8. 1.krs B-lohkolla linjaston alueen laatoitusta. Myös ruokala ja aula laatoitetaan samalla laattalla.



Kuva 9. 1.krs A-lohkolla kalusteasennukset pääosin tehty.



Kuva 10. 1.krs A-lohkon kalusteita.



Kuva 11. 1.krs A-loholla oviasennukset ja listoitukset käynnissä.



Kuva 12. Hissi asennettu.