



Tiedote 31.10.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE LOKAKUU 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- LVI viimeistelytyöt käynnissä sekä ilmanvaihdon mittaukset ja säädöt käynnissä
- Sähköasennukset, mittaus ja testaus
- Alakattolevyt asennettu
- Automaatio asennukset ja ohjelmointi
- Fiksaukset
- Loppusiivouksen toinen vaihe
- Itselle luovutukset
- Puutelistojen korjaukset
- Tilaajan ja käyttäjän ennakkotarkastukset
- Tuulikaappimattojen asennus
- Pihan aidat ja portit
- Ulkokaiteiden viimeistely

Työmaan alkavat työvaiheet:

- Työmaa-aita valmistuvan rakennuksen ja B-rakennuksen väliin

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 43 = 96,7 %

Yhteistyöterveisin,
Rakennusteho



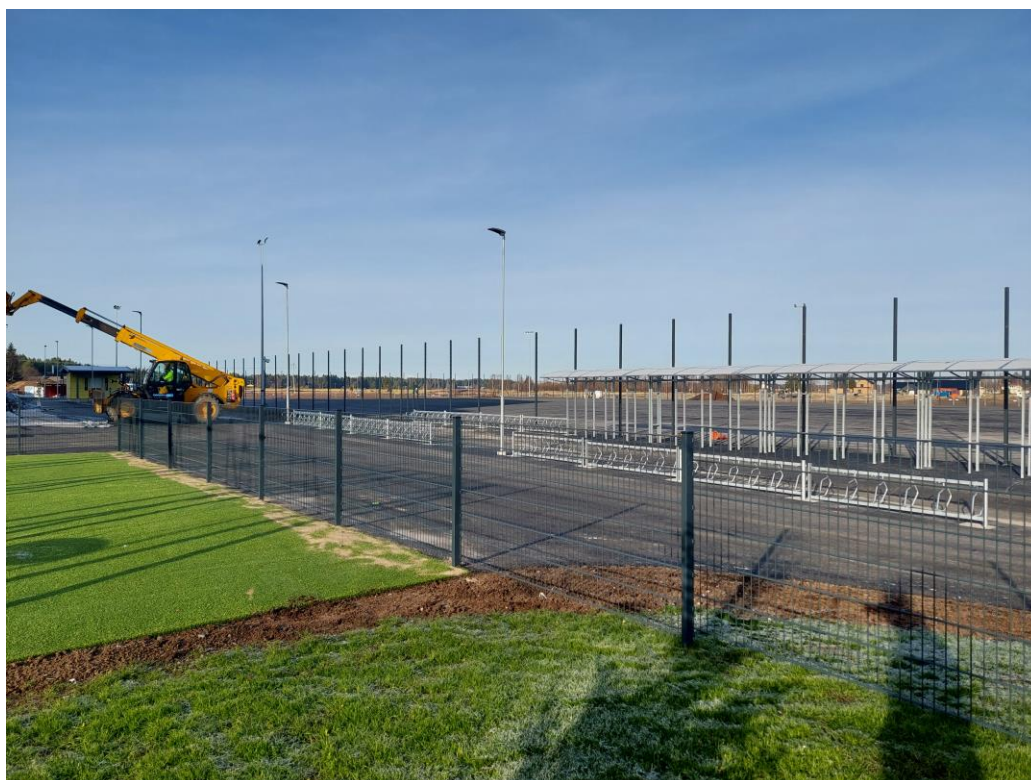
Kuva 1. Julkisivua itään. Pihan aidat pääosin asennettu ja ulkokaiteiden asennus kuvassa aloitettu



Kuva 2. Julkisivua etelään. Pääsisääkäynnin viereen asennettu nimikyltti



Kuva 3. Nimikyltit asennettu



Kuva 4. Pesäpallokentän aidan tolpat asennettu ja piha-alueen pyöräkatokset ja pyörätelineet asennettu



Kuva 5. Huoltopihaa ja lastauslaituria. Keittiö, lastauslaituri, linjasto ja huoltopiha luovutettu tilaajalle.



Kuva 6. Keittiön kylmiö ja laitteita



Kuva 7. Keittiötä



Kuva 8. Keittiön pakastehuoneita ja kylmiöitä



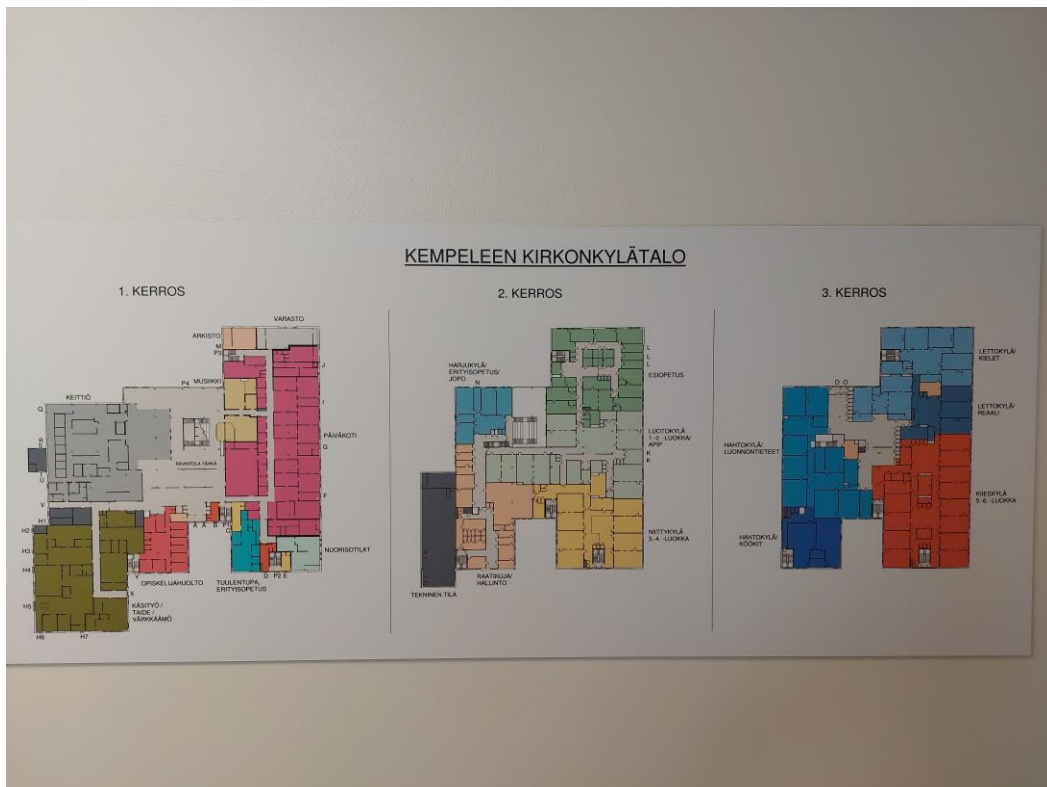
Kuva 9. Linjastoa



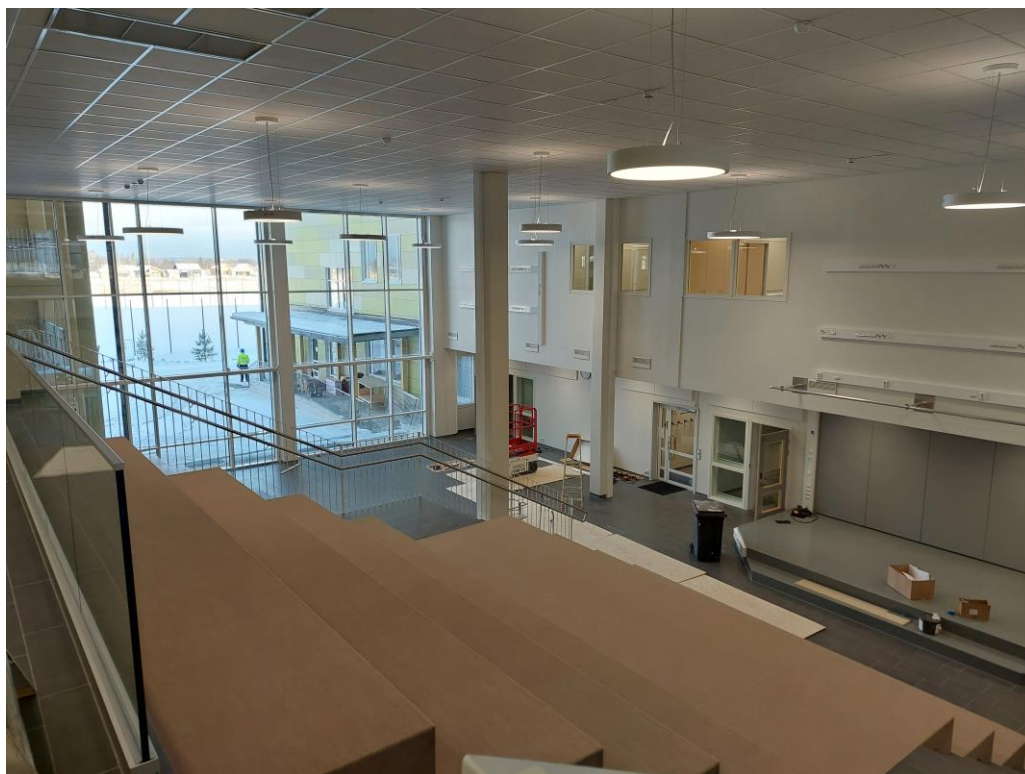
Kuva 10. Astianpalautuslinjastoa ja opastetarrat asennettu



Kuva 11. Linjastoa



Kuva 12. Opastetaulu



Kuva 13. Ruokalan portaiden yläpäästä näkymä



Kuva 14. Ruokalan portaat