



Tiedote 30.6.2023

# KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE KESÄKUU 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.  
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

## Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

## Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br<sup>2</sup>). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

## KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy  
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy  
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy  
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekinen, p. 044 724 9020

## Työmaatilanne

### Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Ruokalan, aulan ja porrashuoneiden lattialaatoitustyöt käynnissä
- LVI-kalustus käynnissä
- Ilmanvaihdon päätelaitteiden asennus käynnissä
- Sähköasennukset
- Alakattorungot käynnissä 3.krs C-lohkolla ja alakattolevyjen asennus 1.krs A-lohko
- Plaanot 3.krs C-lohkolla
- Lattiapinnoitteet 2.krs C-lohkolla
- Kalusteasennukset 1.krs C-lohkolla
- Sisäovien ja sisäikkunoiden asennukset sekä listoitus käynnissä 1.krs C-lohkolla
- Keittiölaite asennukset
- Kodinkoneasennukset
- Lukitus ja heloitus
- Palokatkot
- Varusteet
- Kulunvalvonnan ja rikosilmoitinjärjestelmän asennukset käynnissä
- Automaatio asennukset ja ohjelmointi
- Loppusiivous
- Ulkokatosten puurakenteet
- Ulkomaalaukset
- Asfaltti ja kivipohjien profilointi
- Pihakivien asennus

### Työmaan alkavat työvaiheet:

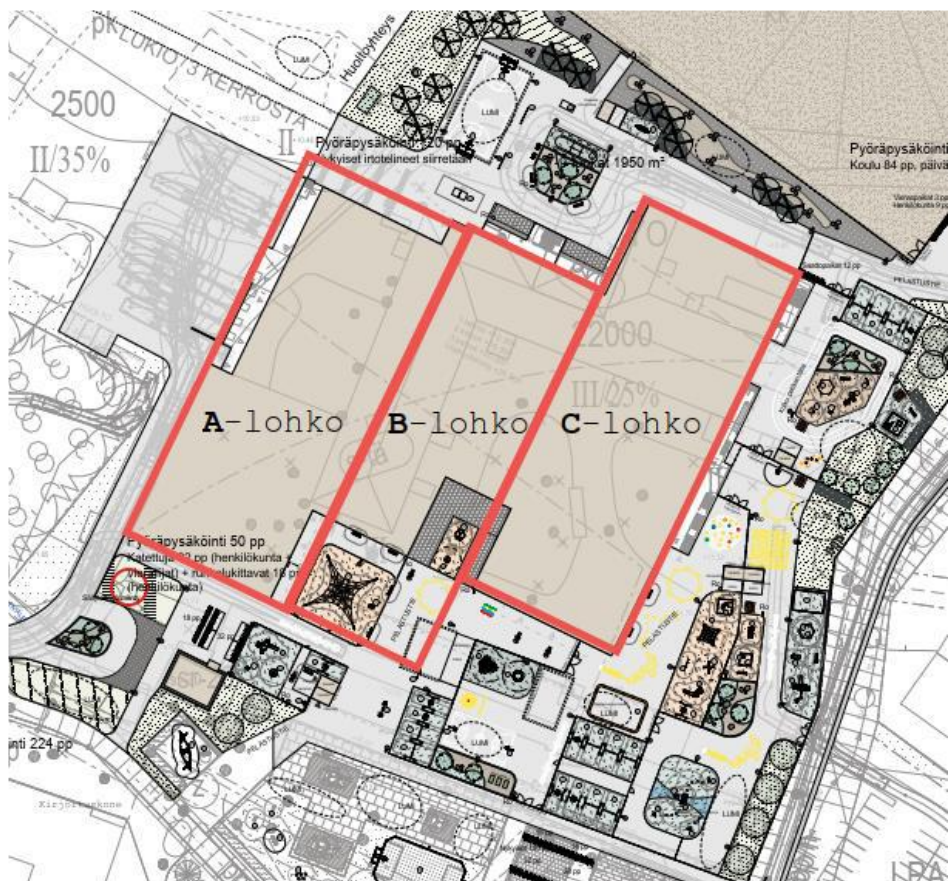
- Rulot ja siirtoseinät
- Piha-aidat ja asfaltointi

### Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 25 = 95,0 %

Yhteistyöterveisin,

**Rakennusteho**



**Kuva 1.** Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.





**Kuva 2.** Julkisivua itään. Rännikourut ja syöksytorvet asennettu. Ulkoportaikkojen katokset työn alla sekä asfaltti ja kivipohjien profilointi.



**Kuva 3.** Pääsisäänkäynnin pihakivien asennus pääosin valmis.

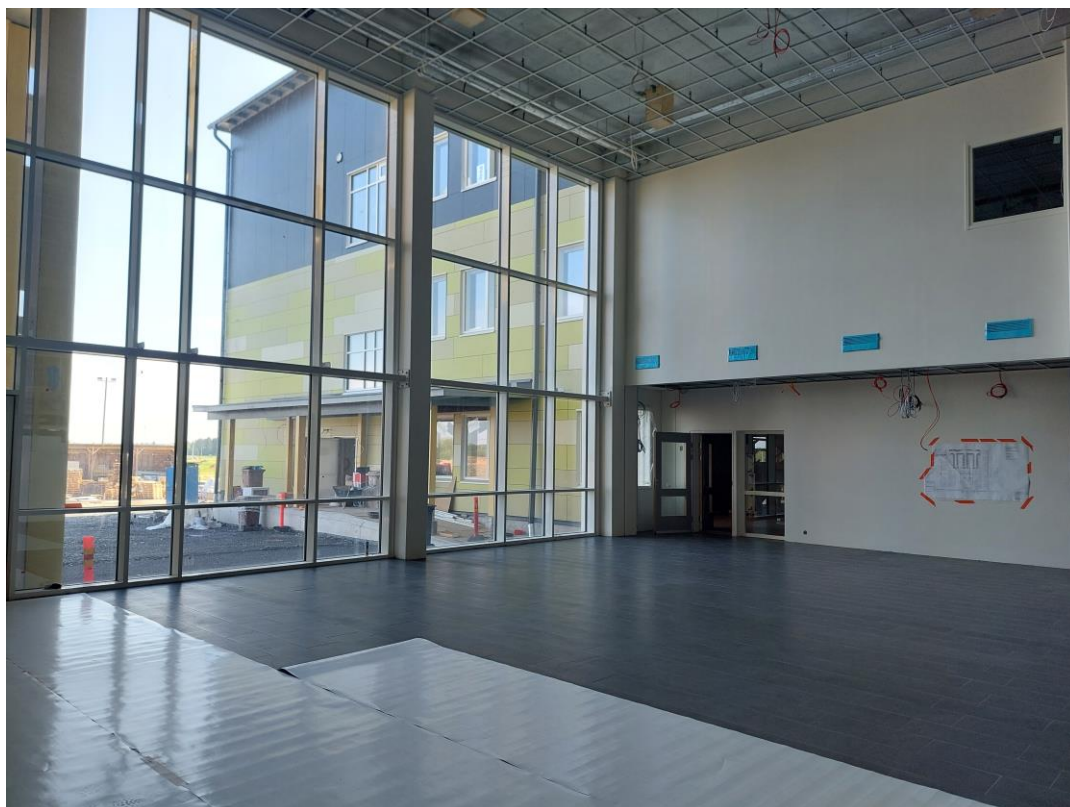


**Kuva 4.** Rakennuksen pohjoispuolella ulkoportaikkoa maalattu.

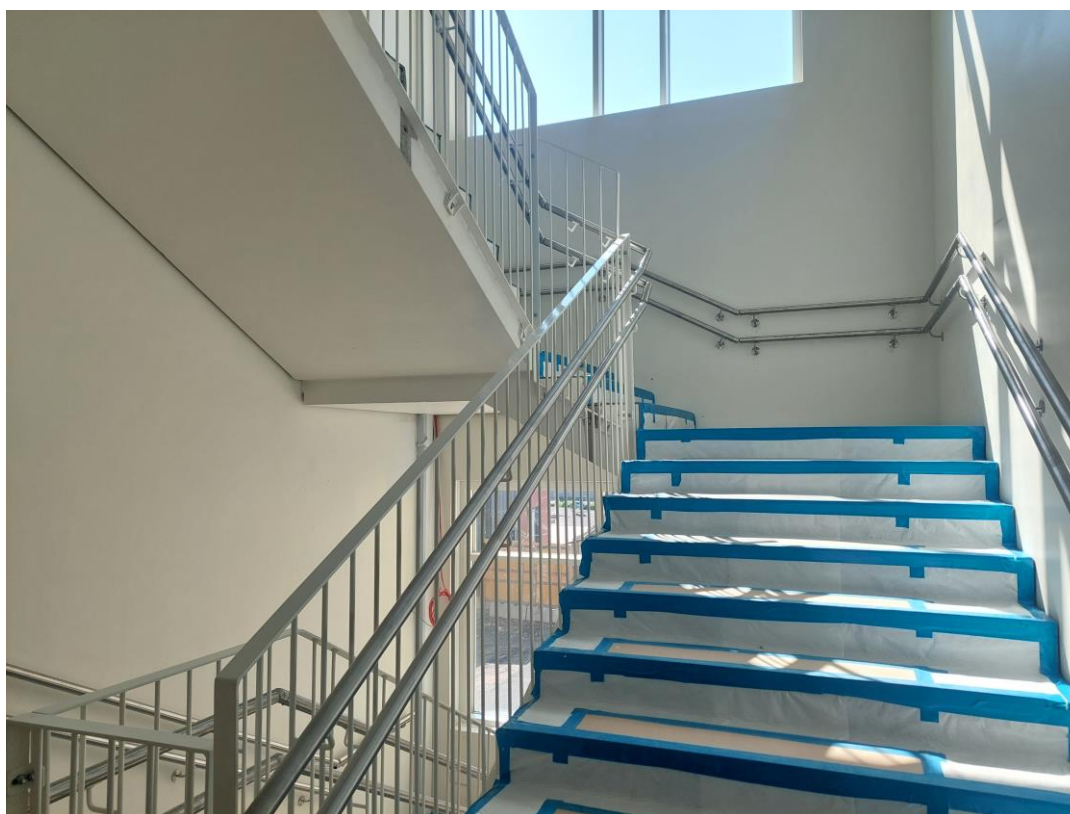


**Kuva 5.** 1.krs A-lohkolla teknisen työn tilan alakaton yläpuolet siivottu, tarkastettu ja alakatot levytetty.





**Kuva 6.** 1.krs B-lohkolla ruokalan lattia laatoitettu.



**Kuva 7.** B-lohkolla asennettu porrashuoneisiin kaiteet ja käsijohteet.



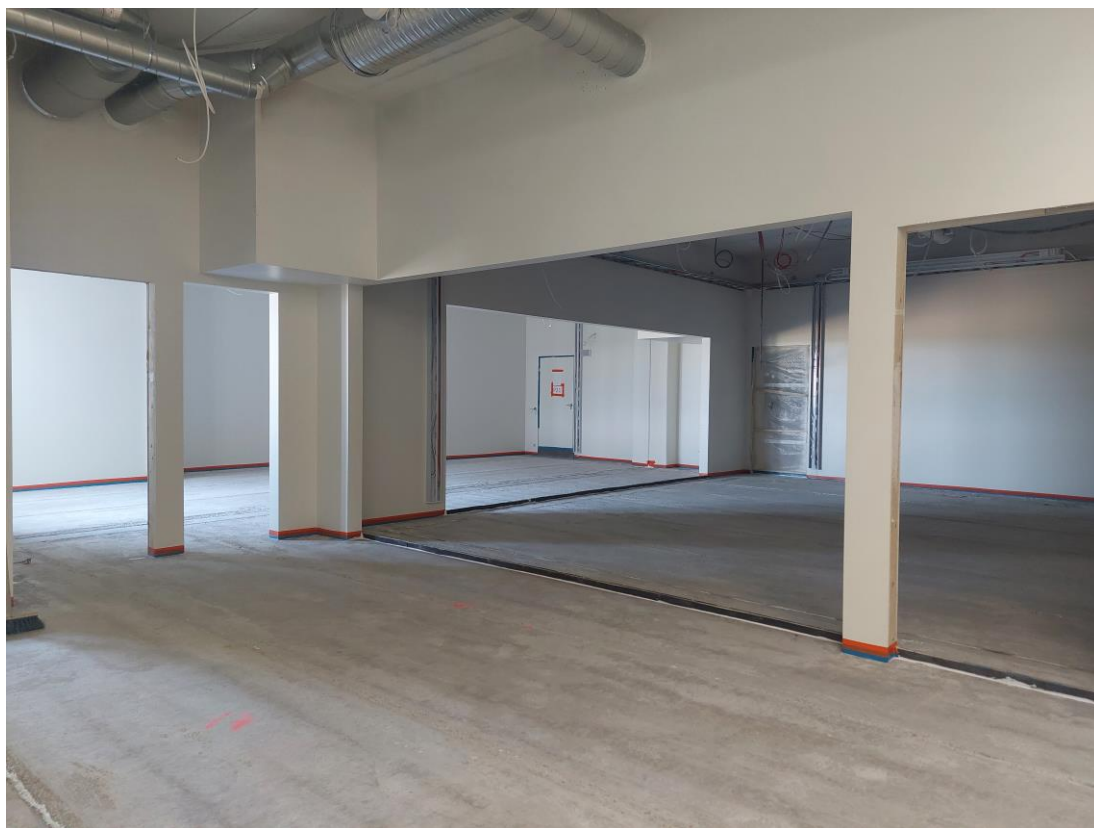
**Kuva 8.** 3.krs B-lohkolla kotitalousluokissa kodinkoneita asennettu.



**Kuva 9.** 3.krs B-lohkolla FYKE luokkien kalusteasennuksia ja välitilalaatoitukset työn alla.



**Kuva 10.** 1.krs C-lohkolla monitoimisalın lattia pinnoitettu.



**Kuva 11.** 3.krs C-lohkolla plaano valmisteluuta.





**Kuva 12.** 3.krs C-lohkolla alakattorungot käynnissä.