



Tiedote 28.4.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE HUHTIKUU 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekkinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Tasoitetyöt käynnissä 3.krs C-lohkolla.
- Maalaustyöt käynnissä 3.krs C-lohkolla.
- Laatoitustyöt käynnissä 3.krs C-lohkolla.
- LVV: LVI-kalustus käynnissä.
- IV: Ilmanvaihtokanavien asennus käynnissä 2.krs C-lohkolla ja 4.krs IVKH.
- Sähkö: Sähköhylyt ja johdotus 2.krs C-lohkolla sekä kalustus 3.krs B-lohko.
- Alakattorungot käynnissä 1.krs C-lohkolla.
- Lattiapinnoitteet 1.krs C-lohkolla.
- Kalusteasennukset 3.krs B-lohkolla.
- Sisäovien ja sisäikkunoiden asennukset sekä listoitus käynnissä 2.krs B-lohkolla.
- Keittiölaite asennukset.
- Musiikkiluokan esiintymislava.
- Lukitus ja heloitus.
- Purunpoistokoneen asennus.
- Julkisivulevytys ja ikkunapellitykset käynnissä C-lohkolla.
- Ulkoportaikkojen asennus.

Työmaan alkavat työvaiheet:

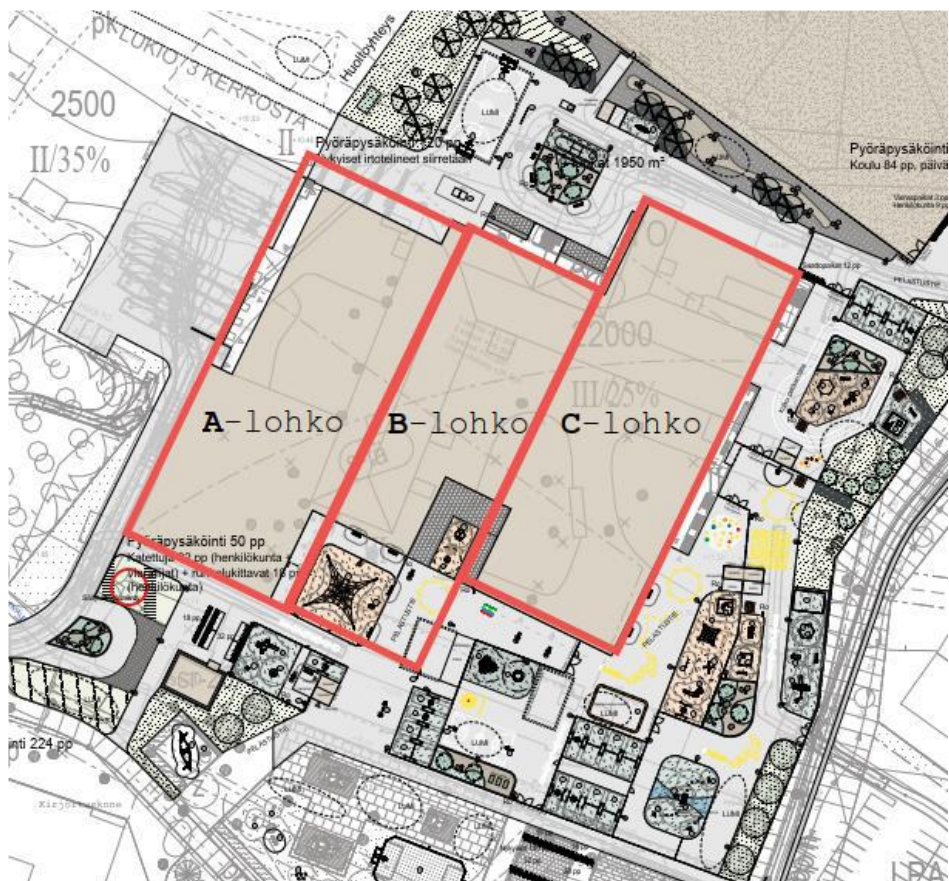
- Plaanot C-lohkolle
- Vesikaton pintahuopa
- Loppusiivous
- Pihatyöt

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 17 = 92,9 %

Yhteistyöterveisin,

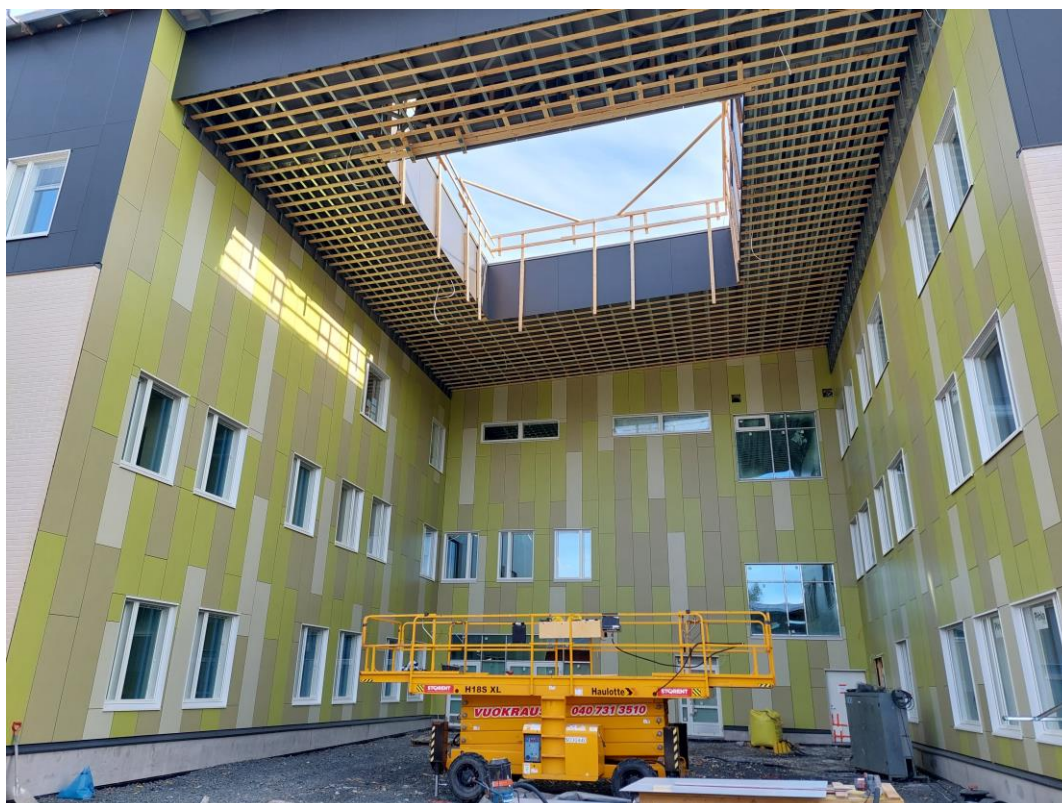
Rakennusteho



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.



Kuva 2. Julkisivua itään. Julkisivulevytytys on nyt pääosin tehty ja ulkoportaikkojen asennus aloitettu.



Kuva 3. Pääsisäänkäynnin kohdalla valoaukon otsapinnat on levytetty ja katon alapuolen levytystyö aloitettu.



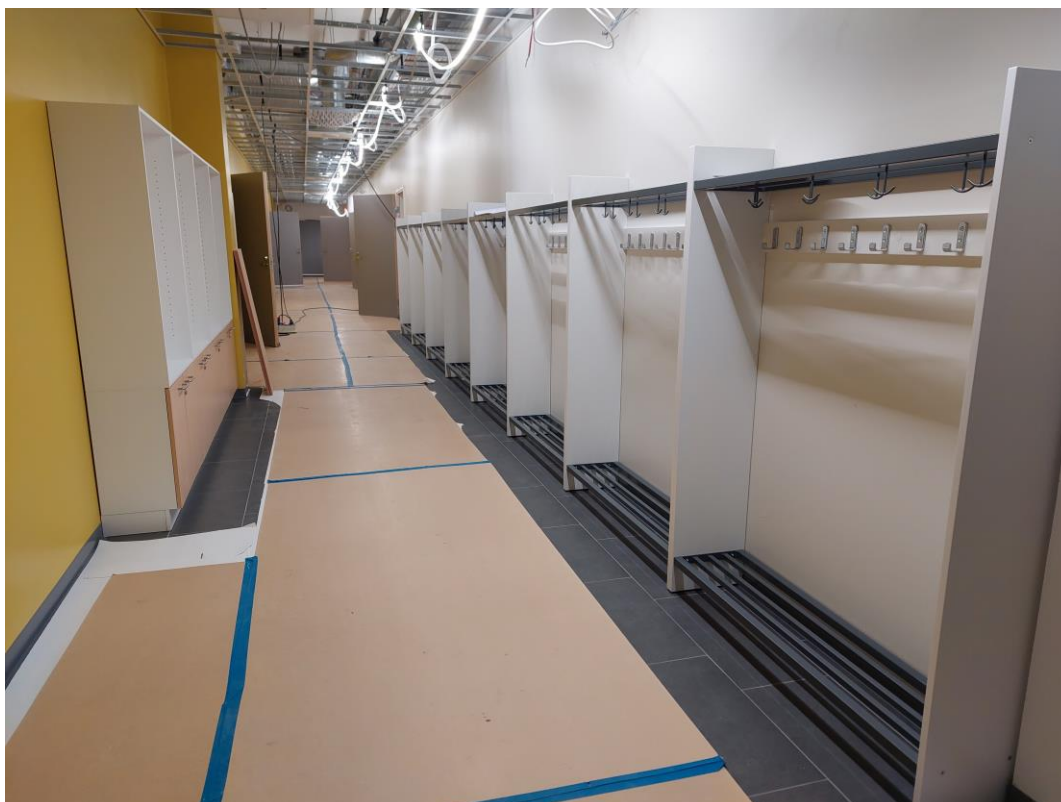
Kuva 4. Keittiölaiteasennukset aloitettu. Kuvassa astioiden palautuslinjastoa.



Kuva 5. Osa keittiön padoista.



Kuva 6. 3.krs B-lohkolla kotitalousluokan lattiapinnoitus valmiina.



Kuva 7. 1.krs A-lohkon käytävää.



Kuva 8. 2.krs B-lohkon kalusteasennuksia.



Kuva 9. 4.krs IVKH asennukset edistyneet. Kaikki ilmanvaihtokoneet ovat omilla paikoillaan.



Kuva 10. 4.krs IVKH asennuksia.