



Tiedote 28.2.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE HELMIKUUN 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekkinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Väliseinätyöt käynnissä 2-3.krs C-lohkolla.
- Tasoitetyöt käynnissä 2.krs C-lohkolla.
- Maalaustyöt käynnissä 1.krs C-lohkolla.
- Laatoitustyöt käynnissä 1.krs BC-lohkolla ja 2.krs C-lohkolla.
- LVV: C-lohkolla käynnissä lämpö- ja vesijohtotyöt sekä viemäriasennukset. LVI-kalustus käynnissä 2.krs B-lohkolla.
- IV: Ilmanvaihtokanavien asennus käynnissä 1.krs BC-lohkolla ja 4.krs IVKH kanavatilassa.
- Sähkö: Sähköhylyt ja johdotus 3.krs B-lohkolla ja 1.krs C-lohkolla sekä 3.krs C-lohkolla väliseinäputkitukset ja rasiot.
- Alakattorungot käynnissä 2.krs B-lohkolla.
- Plaano valmistelut 3.krs B-lohkolla.
- Lattiapinnoitteet 1.krs A-lohkolla.
- Julkisivulevytyt ja ikkunapellitykset käynnissä B/C-lohkolla.

Työmaan alkavat työvaiheet:

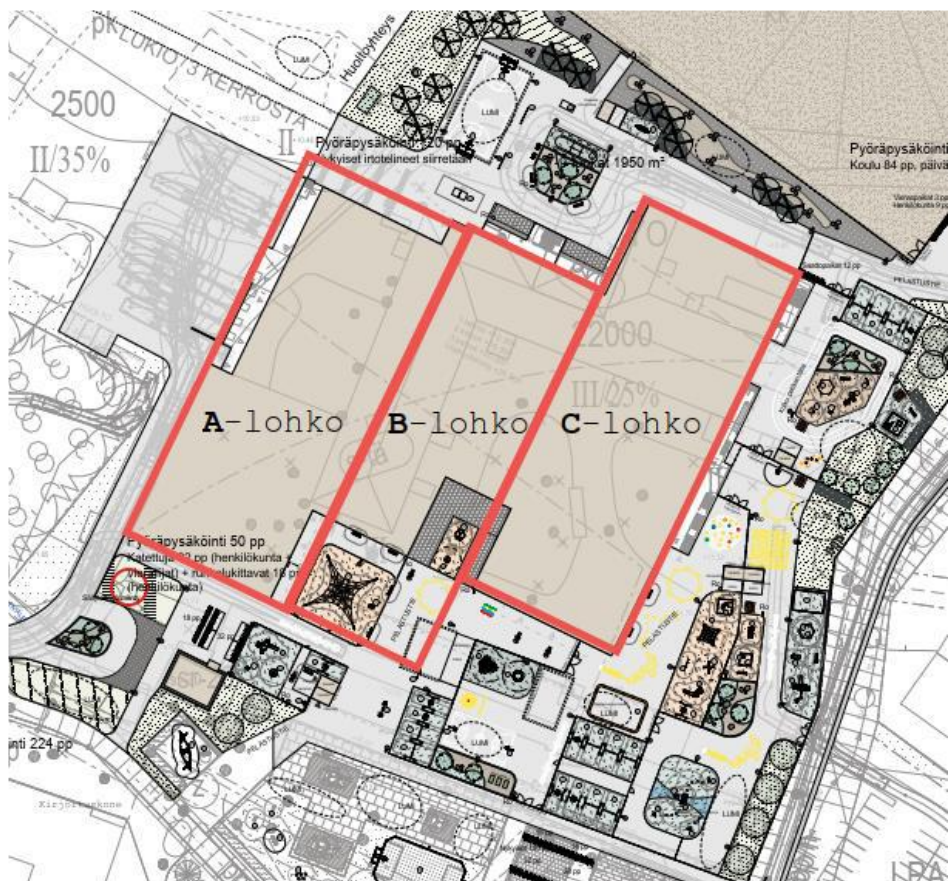
- Kalusteet
- Sisäövet
- Listoitut
- Hissi

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 8 = 97,7 %

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.



Kuva 2. Harjannostajaisia vietettiin 10.2.2023.



Kuva 3. Julkisivulevytyt etenee pääsisäänkäynnin ja etelän puolen sivulla.



Kuva 4. Julkisivulevytystä pohjoispuolella. Kuvassa käynnissä ikkunapellitykset.



Kuva 5. 1.krs B-lohkolla lattiapinnoitukset osittain valmistuneet ja lattiat suojattu.



Kuva 6. 1.krs A-lohkolla teknisen työn tilan koneet nostettu sisälle ja asennus aloitettu. Sisäikkunoiden asennus myös aloitettu samalla lohkolla.



Kuva 7. 4.krs IVKH seinä- ja lattiapinnoitukset tehty sekä suojaukset aloitettu.



Kuva 8. 4.krs IVKH kanavatilán ilmanvaihtokanavien asennuksia.



Kuva 9. 3.krs C-lohkolla väliseinätyöt käynnissä.



Kuva 10. 1.krs A-lohkolla LVI-kalustus aloitettu.