



Tiedote 31.8.2023

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO, KUUKAUSITIEDOTE ELOKUUN 2023

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410br²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levynä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy | Vastaava työnjohtaja: Mikko Siekinen, p. 044 724 9020

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- LVI-kalustus käynnissä
- Ilmanvaihdon viimeistelytyöt käynnissä
- Sähköasennukset
- Alakattolevyjien asennus
- Lattiapinnoitteet 3.krs C-lohkolla
- Kalusteasennukset 3.krs C-lohkolla
- Sisäovien ja sisäikkunoiden asennukset sekä listoitukset käynnissä 2-3.krs C-lohkolla
- Kodinkoneasennukset
- Lukitus ja heloitus
- Palokatkot
- Varusteet
- Kulunvalvonnan ja rikosilmoitinjärjestelmän asennukset käynnissä
- Automaatio asennukset ja ohjelmointi
- Fiksaukset
- Loppusiivous
- Itselleluovutukset
- Sisäänkäyntikatosten alakatot
- Piharakennukset
- Ulkomaalaukset
- Pesäpallokentän maatyöt

Työmaan alkavat työvaiheet:

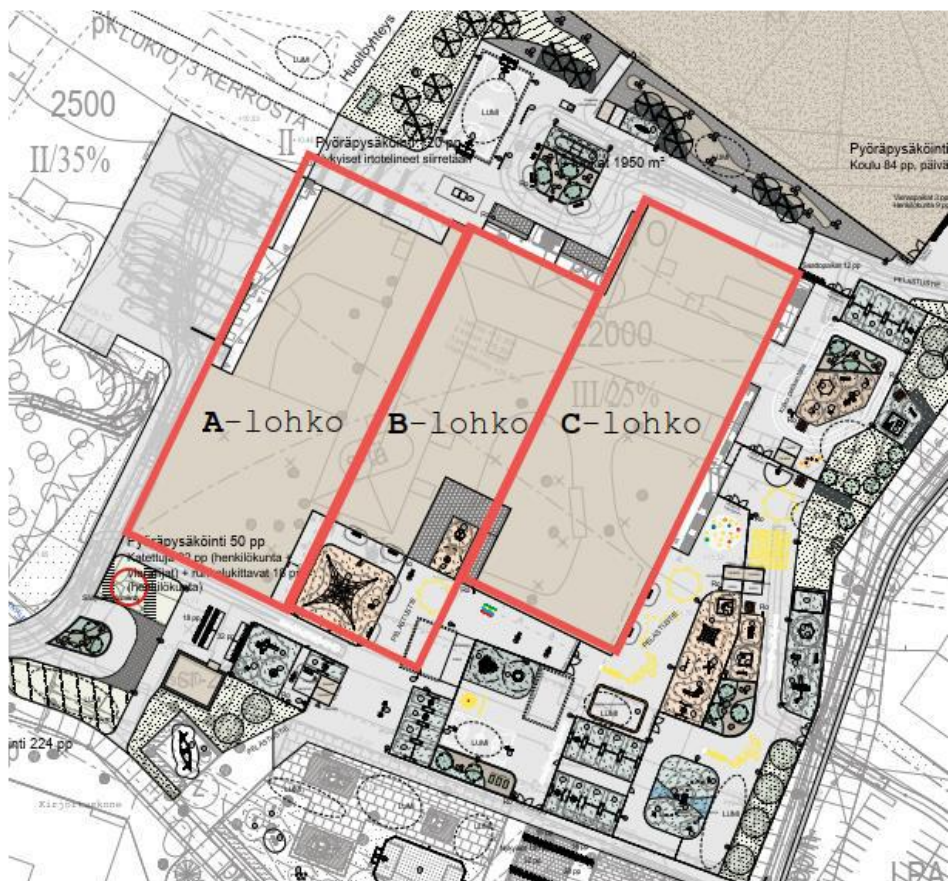
- Hiekkatekonurmen asennus
- Asfaltointi erä 3
- Toimintakokeet
- Ilmanvaihdon mittaukset ja säädöt

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 34 = 97,1 %

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.



Kuva 2. Julkisivua itään. Pihat on pääosin asfaltoitu, leikkivälineet pääosin asennettu ja piharakennuksista osa on tehty.



Kuva 3. Julkisivua itään päin.



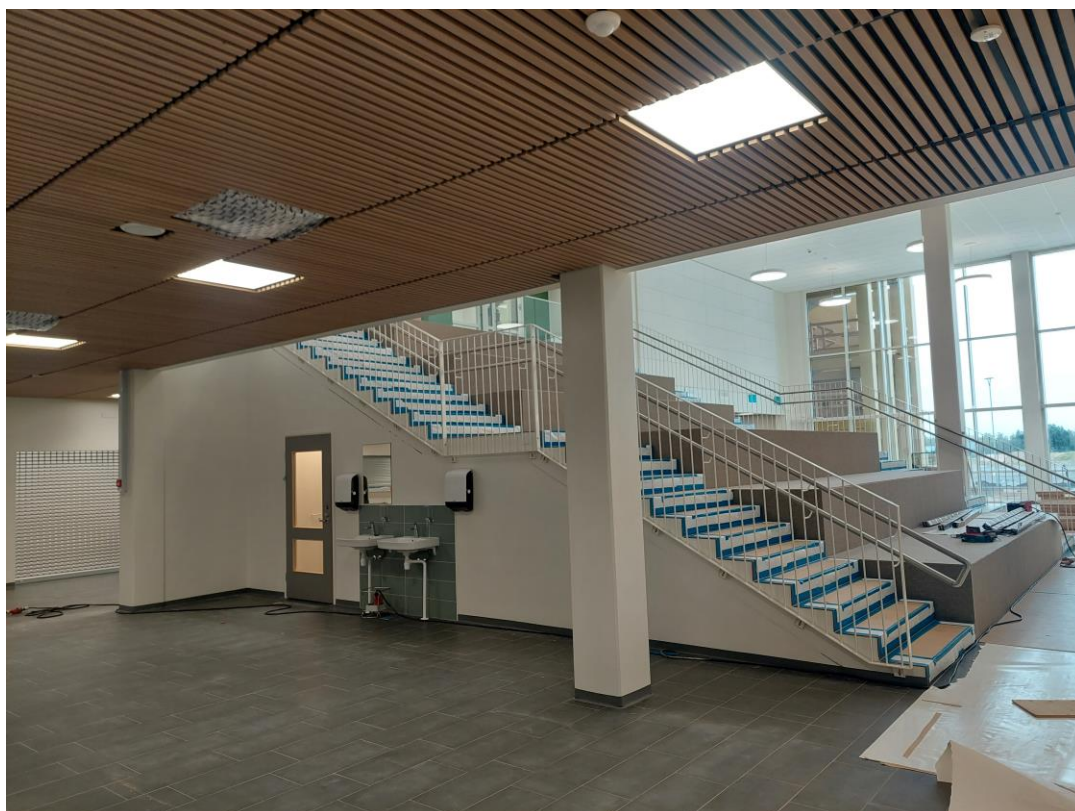
Kuva 4. Rakennuksen pohjoispuolella asfaltointi tehty ja leikkivälineet paikoillaan.



Kuva 5. 1.krs A-lohkolla keittiön loppusiivouksen ensimmäinen vaihe tehty ja alue puhtaustarkastettu toimintakoevaihetta varten.



Kuva 6. 1.krs B-lohkolla ruokalan loppusiivous käynnissä.



Kuva 7. 1.krs B-lohkolla ruokalan ja aulan alakatot levytetty ja jättiläisenportaat viimeistelytöitä vaille valmiit.



Kuva 8. 2.krs ilmanvaihtokonehuone siivottu ja puhtaustarkastettu.



Kuva 9. 2.krs B-lohkolla taukotila.



Kuva 10. 3.krs B-lohkolla kotitalousluokat.



Kuva 11. 2.krs B-lohkolla mallihuone.



Kuva 12. Keittiön huoltopihan asfaltointi tehty heinäkuussa.



Kuva 13. Rakennuksen pohjoispuolelle tulee pesäpallokenttä.