



Tiedote 15.8.2022

1

KEMPELEEN KIRKONKYLÄTALO

KUUKAUSITIEDOTE ELOKUU 2022

Kempeleen kunta rakennuttaa uuden koulun Kirkonkylälle.
Suunnitteluvaiheessa kohde on nimetty Kempeleen Kirkonkylätaloksi.

Suunnittelijat

- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
- Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy
- Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
- Akustiikkasuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
- Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy

Yleistä

Kuukausitiedote tullaan julkaisemaan säännöllisesti kuukausittain. Tiedotteella pyrimme kuvaamaan rakennuskohteen työmaatilannetta, informoimaan kuntalaisia työmaalla tapahtuvista työvaiheista, laatu- ja turvallisuusohjeista sekä antamaan tarkennettua informaatiota siitä, mitä työmaalla kuukausittain tapahtuu.

Hankkeena on Kempeleen Kirkonkylätalo uudisrakennus (17410brm²). Hanke käsittää noin 960 oppilaan ja 240 päiväkotilapsen Kirkonkylätalon rakentamisen nykyisen koulukeskuksen läheisyyteen. Kohteeseen tulee myös keskuskeittiö sekä päätearkisto.

Kohde sijaitsee Koulutie 6, 90440 Kempele. Kirkonkylätalossa on 3 maanpäällistä kerrosta ja 4. kerroksessa IV-konehuone. Rakennus on teräsbetonipalkkirunkoinen rakennus. Julkisivut ovat muurattua tiiltä sekä levyverhousta, jossa levyinä on pinnoitettu kuitusementtilevy ja vesikatot ulospäin kaatavia bitumihuopakattoja.

Kohteen rakennustyöt on aloitettu maaliskuussa 2022 ja kohde valmistuu marraskuussa 2023.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

2

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevia työvaiheita:

- Työmaan maanrakennustyöt ovat pääosin valmistuneet.
- Perustustyöt ovat pääosin valmiit.
- Betonirunko on A-lohkon osalta valmis, B-lohkolla 3.krs on valmis ja 4.krs IVKH (ilmanvaihtokonehuone) työn alla, C-lohkolla runkotyöt on aloitettu 1.krs pilareiden ja ulkoseinien osalta.
- Puuelementtien asennus aloitetaan viikolla 33 A-lohkolla.
- Höyrynsulkuhuopa on asennettu A-lohkolle ja seuraavaksi asennukset siirtyvät B-lohkolle.
- Vesikattotyöt on käynnissä A-lohkolla. 1.krs katolla asennetaan pohjahuopaa ja 2.krs katolla aloitellaan ristikoiden asennusta.
- Maanvaraisten lattioiden työt käynnissä A-lohkolla. Lattialämmitysputkia asennetaan töiden edetessä.
- LVIS-puolella on käynnissä lämpöjohto- ja vesijohtotyöt A-lohkolla.
- Rakennukseen on tuotu kaukolämpöliittymä. Työmaalle asennetaan väliaikainen lämmönvaihdin, jolla hoidetaan rakennusaikainen lämmitys.

Työmaan alkavat työvaiheet:

- Vesikattotyöt B lohkolla
- Väliseinätyöt A lohkolla
- Julkisivumuuraus A lohkolla

Työmaan TR-mittaus:

- Viikolla 32 = 90,5 %

Yhteistyöterveisin,

Rakennusteho

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy

Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy

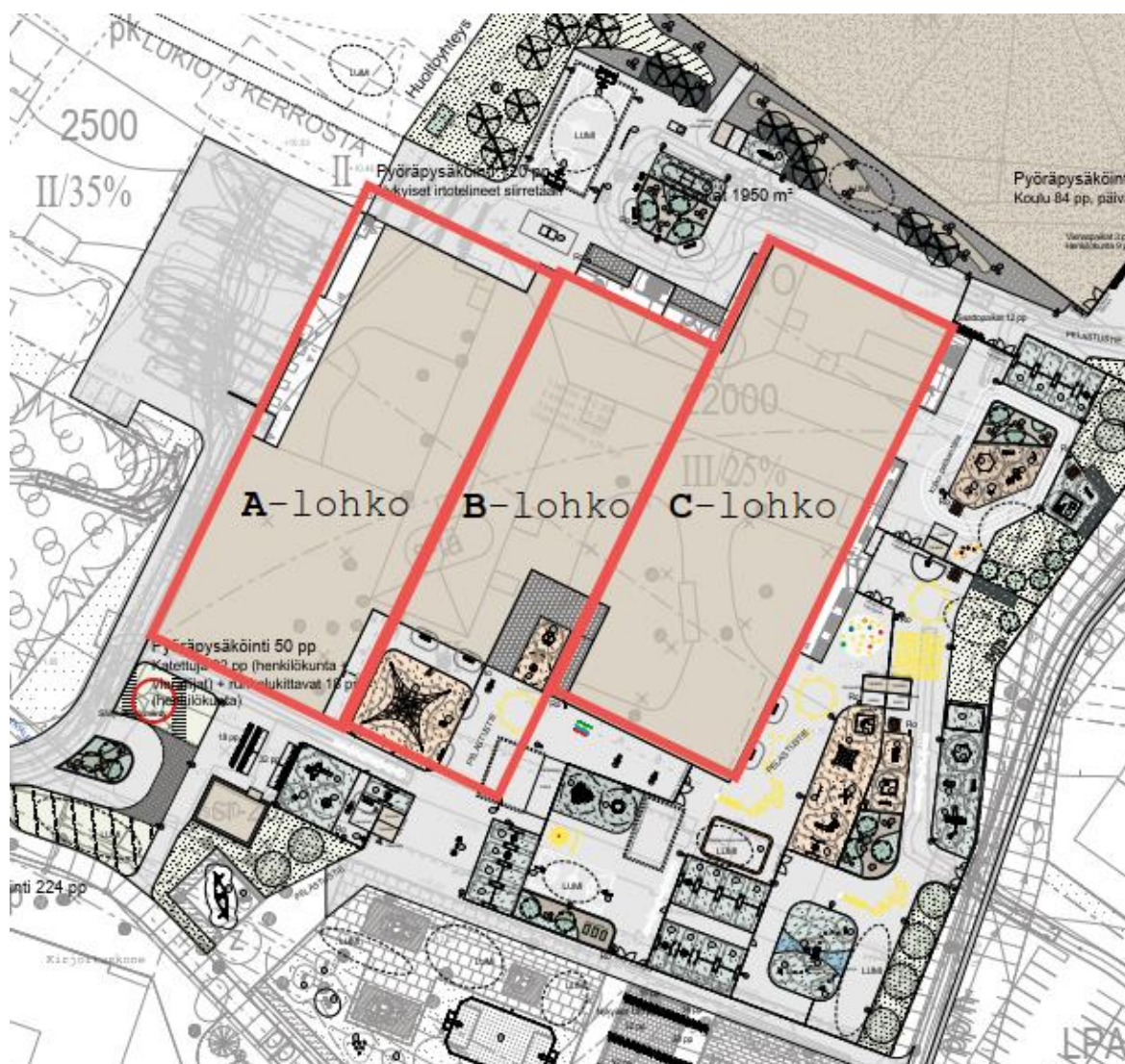
Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy

Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

3



Kuva 1. Rakennuksen lohkojako. Rakentaminen on aloitettu lohkoista A ja etenee kohti lohkoa C.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

4



Kuva 2. Työmaatilanne 15.8.2022. Kuvassa C-lohkolla asennettu pilareita ja ulkoseiniä. B-lohkon runko noussut 3.krs asti ja aloiteltu 4.krs IVKH runkotyöt.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

5



Kuva 3. Vesikattotyöt edennyt A-lohkolla hyvin. Julkisivumuuraus aloitetaan syyskuussa kuvan osiolta.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy

Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy

Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy

Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

6



Kuva 4. Julkisivua pohjoiseen.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

7



Kuva 5. C-lohkolla väestönsuojat valettu ja 1.krs runkotyöt alkaneet.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |



Tiedote 15.8.2022

8



Kuva 6. Julkisivua etelään.

KIRKONKYLÄTALON TOTEUTTAJAT:

Pääurakoitsija: Oulun Rakennusteho Oy | Pääsuunnittelija: Arkkitehtitoimisto Mikko Uotila Oy
 Rakennesuunnittelu: A-Insinöörit Suunnittelu Oy | LVIA-suunnittelu: Sitowise Oy | Sähkösuunnittelu: Insinööritoimisto Palosaari Oy
 Akustiikkasuunnittelu: A-insinöörit Suunnittelu Oy | Piha- ja liikennesuunnittelu: Plaana Oy
 Pohjarakenne- ja pinnantasaussuunnittelu: Afry Finland Oy |