

Kempeletalon rakentaminen

Kuukausitiedote 6.2.2025

Kempeletaloon rakennetaan kunnan hallinnon, vuokrataloyhtiö Kempeleenkartanon ja teknisten palvelutilojen toimitilat sekä eri käyttäjätarpeisiin soveltuvia kokoustiloja, myös monikäyttöinen valtuustosali, ravintola ja kahvitila.

Tontti sijaitsee huippupaikalla Kempeleen kunnan ydinkeskustassa, lähellä rautatieasemaa. Rakennukseen tulee kokonaisuudessaan neljä kerrosta ja yhteensä 2500 m².

Suunnittelijat ja urakointi

- Rakennuttaja Kempeleen kunta/Welado Oy
- Valvonta Welado Oy
- KVR-urakoitsija Rave Rakennus Oy
- LVIA-urakoitsija LVI-Palvelu Pitkälä Oy
- Sähköurakoitsija Sähkö-Arktia Oy
- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu Uki Arkkitehdit
- Rakennesuunnittelu Suunnittelu Laukka
- LVIA-suunnittelu Energiapihi Oy
- Sähkösuunnittelu Insinööritoimisto Palosaari Oy
- AV-suunnittelu Granlund
- Akustiikkasuunnittelu A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Geosuunnittelu Morena Oy
- Palotekninen suunnittelu Ramboll Oy

Turvallisuus

Aidatulla työmaa-alueella ulkopuolisten kulku kielletty. Työmaakäynnit tulee sopia vastaavan työnjohtajan Juha Tienhaaran kanssa p. 044 4918292

Kempeletalon rakennustyöt on aloitettu elokuulla 2024 ja kohde valmistuu marraskuulla 2025.

Työmaan läheisyydessä liikkeessä kannattaa huomioida työmaakuljetukset.

Työmaatilanne

Joulu-tammikuun aikana Kempeletalon ulkoseinät ja vesikatto on rakennettu sääsuojan alla. Vesikaton konesaumapellin asennus on käynnissä. Rakennukseen on kytketty työmaa-aikainen lämmitys. Sisällä valetaan pintabetonilattioita ja tehdään väliseiniä. Työmaa etenee aikataulussa.

Työmaan käynnissä olevat työvaiheet:

- vesikaton konesaumapelti ja kattoturvatuotteet
- pintabetonilattiat
- ulkoseinien sisäpuoliset koolaukset ja levytykset
- väliseinät

Työmaan alkavat työvaiheet:

- Tasoite- ja maalaustyöt
- lattiahionnat
- iv-kanava asennus
- sähköhylyt ja kaapelointi

















Yhteistyöterveisin, Juha Tienhaara, Rave Rakennus Oy

RAVE
RAKENNUS

www.raverakennus.fi