

Kempeletalon rakentaminen

Kuukausitiedote 1.11.2024

Kempeletaloon rakennetaan kunnan hallinnon, vuokrataloyhtiö Kempeleenkartanon ja teknisten palvelutilojen toimitilat sekä eri käyttäjätarpeisiin soveltuvia kokoustiloja, myös monikäyttöinen valtuustosali, ravintola ja kahvitila.

Tontti sijaitsee huippupaikalla Kempeleen kunnan ydinkeskustassa, lähellä rautatieasemaa. Rakennukseen tulee kokonaisuudessaan neljä kerrosta ja yhteensä 2500 m².

Suunnittelijat ja urakointi

- Rakennuttaja Kempeleen kunta/Welado Oy
- Valvonta Welado Oy
- KVR-urakoitsija Rave Rakennus Oy
- LVIA-urakoitsija LVI-Palvelu Pitkälä Oy
- Sähköurakoitsija Sähkö-Arktia Oy
- Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu Uki Arkkitehdit
- Rakennesuunnittelu Suunnittelu Laukka
- LVIA-suunnittelu Energiapihi Oy
- Sähkösuunnittelu Insinööri-toimisto Palosaari Oy
- AV-suunnittelu Granlund
- Akustiikkasuunnittelu A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Geosuunnittelu Morena Oy
- Palotekninen suunnittelu Ramboll Oy

Turvallisuus

Aidatulla työmaa-alueella ulkopuolisten kulku kielletty. Työmaakäynnit tulee sopia vastaavan työnjohtajan Juha Tienhaaran kanssa p. 044 4918292

Kempeletalon rakennustyöt on aloitettu elokuulla 2024 ja kohde valmistuu marraskuulla 2025.

Työmaalla käynnissä elementtiasennukset. Työmaan läheisyydessä liikkuesssa kannattaa huomioida suuret elementtirekat.

Työmaatilanne

Työmaan käynnissä olevat työvaiheet:

- 3.krs rungon betonielementtiasennukset
- routaeristykset ja sokkelin vierustäytöt
- Kantavan laatan eristystyöt
- Sääsuoja telineistön kokoaminen
- Rungon teräsosa asennukset
- Betonirungon sähköputkitukset

Työmaan alkavat työvaiheet:

- 4.krs rungon betonielementtiasennukset
- Lämmitys-, vesi- ja jäähdytys runkojen rakentaminen

Yhteistyöterveisin,

Rave Rakennus Oy



3.krs ontelolaatta asennus



Näkymä hallituskadulta. Rungon teräs jäykisteet asennettuna.



Sääsuojan telineistön pystytys käynnissä