

Ilmoitus osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta
GOLF-ALUEEN OSAYLEISKAAVA

Suunnittelualueen pohjoisrajana on Myllyoja, jossa kulkee Oulun kuntaraja sekä Kempeleen että Oulunsalon kanssa. Länsirajana ovat Lentokentäntie ja Vihiluodontie, etelärajana Teppolantie. Idässä alue rajautuu Fingrid Oyj:n 110 kV:n voimalinjaan. Kaavahankkeeseen sisältyy Oulunsalon kuntaan kuuluva alue Lentokentätien, Myllyojan ja Kempeleen rajan välissä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 §:n mukaisesti ilmoitetaan, että Kempeleen ja Oulunsalon kunnat ovat ryhtyneet laatimaan osayleiskaavaa em. alueelle. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä Kempeleen kunnan ympäristöpalveluiden ilmoitustaululla sekä Oulunsalon kunnan yhdyskuntateknisten palveluiden ilmoitustaululla **8.9-7.10.2011**. Suunnitelmaan voi esittää tarkistuksia tai täydennyksiä kaavaprosessin aikana.

Laadittavan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan tavoitteena on ohjata yleispiirteisesti maankäyttöä siten, että alueella varaudutaan tuleviin liikenneneratkaisuihin ja mahdollistetaan golfkentän rakentaminen erillisten sopimusten mukaisesti. Laadittava osayleiskaava korvaa suunnittelualueella Oulun seudun yhteisen yleiskaavan 2020, kaakkoisnurkan Vihiluodon osayleiskaavasta ja luoteisnurkan Kempeleen taajaman osayleiskaavasta. Oulunsalon kuntaan kuuluvalla alueella ei toistaiseksi ole kunnan omaa yleiskaavaa.

Kaava-aineisto löytyy kuntien kaavoituksen nettisivuilta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevia mielipiteitä voi esittää kirjallisesti kyseisen kunnan alueella:

Kempeleen kunta, Ympäristöpalvelut / Kaavoitus , PL 12, 90441 Kempele
Oulunsalon kunta, Yhdyskuntalautakunta, PL 4, 90461 Oulunsalo

Lisätietoja:

Kempeleen kunta	kehitysjohtaja Pekka Salmela, puhelin: 050 4636 503
	kaavoittaja Mari Kuukasjärvi, puhelin: 050 4636 515
Oulunsalon kunta	tilaajohtaja Jouko Leskinen, puhelin 050 388 6820
	kaavoittaja Kirsti Reskalenko, puhelin 044 4973 116

31.8.2011
Kunnanhallitus

